

Castellet i la Gornal

Alt Penedès

1 Les persones

El coneixement de les característiques demogràfiques i socioeconòmiques de la població és cabdal per orientar les polítiques locals d'habitatge a les necessitats de les persones que necessiten o demanden un habitatge. En aquest apartat podeu trobar informació de Castellet i la Gornal referida a

aquestes qüestions. Indicadors relacionats amb: l'estructura i dinàmica de la població (edat, origen, moviments residencials, tipologia de llars, etc.), la renda de les famílies, l'atur i amb el nivell d'estudis al municipi.

1.1 Factors demogràfics

Castellet i la Gornal és un municipi de 2.452 habitants, dels quals un 47,88% són dones. Al 2021, un 7,75 % dels habitants són persones de nacionalitat estrangera, mentre que a la demarcació de Barcelona la població d'altres nacionalitats és de 15,25%. El 19,7% són persones majors de 65 anys. El percentatge de gent gran al conjunt de Barcelona és de 19,09%. Si s'analitza l'índex d'envelliment, a Castellet i la Gornal és de 137,22% mentre que a la demarcació de

Barcelona, aquest índex representa el 131,88%. D'altra banda, el nombre de persones entre 25 i 34 anys i, per tant en edat d'emancipació, és de 246; és a dir, un 10,03 % respecte el total de població. El nombre de joves entre 15 i 24 anys i, per tant en edats d'emancipació futura, és de 120, el que representa un 4,89 % del total de la població . També anotar que les llars estan formades per 2,59 persones de mitjana, segons dades del darrer Cens de població i habitatge, 2011.

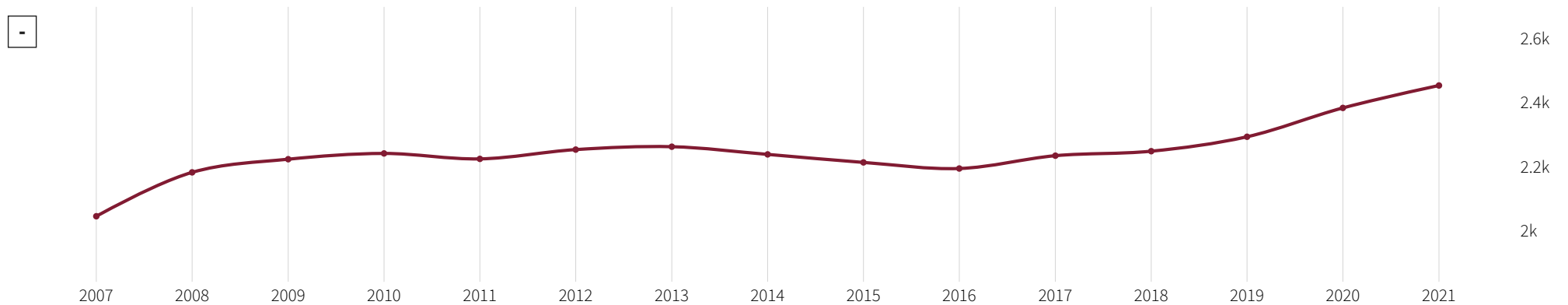
Habitants

2021 - Idescat (Padró Municipal d'Habitants)

2.452 Habitants

↑ 2,94% en 1 any ↑ 11,81% en 5 anys ↑ 10,30% en 10 anys

🔍 Nombre total d'habitants



La població és de 2.452 persones.

Estructura de població per sexe

2021 - Idescat (Padró Municipal d'Habitants)

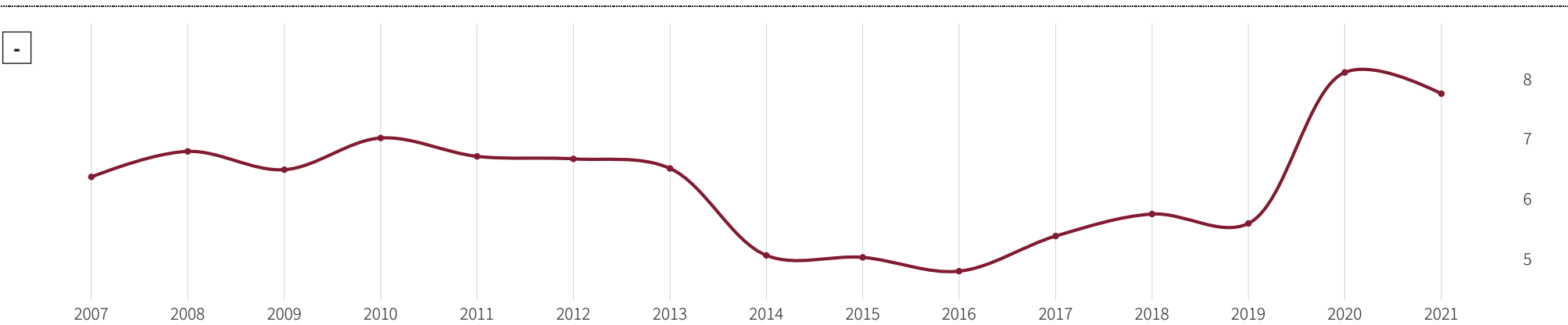
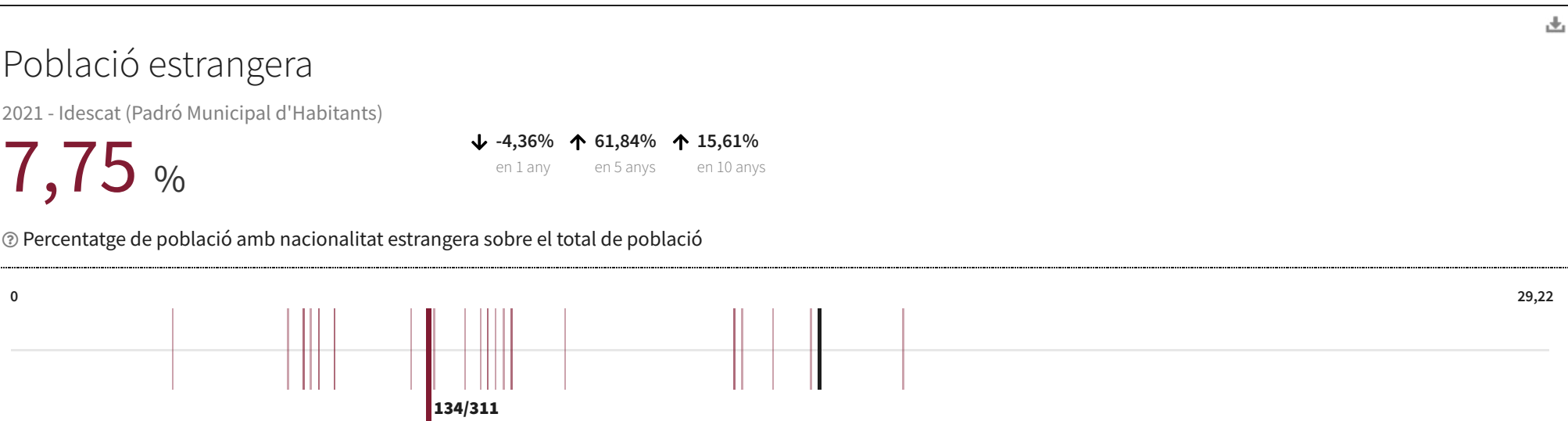
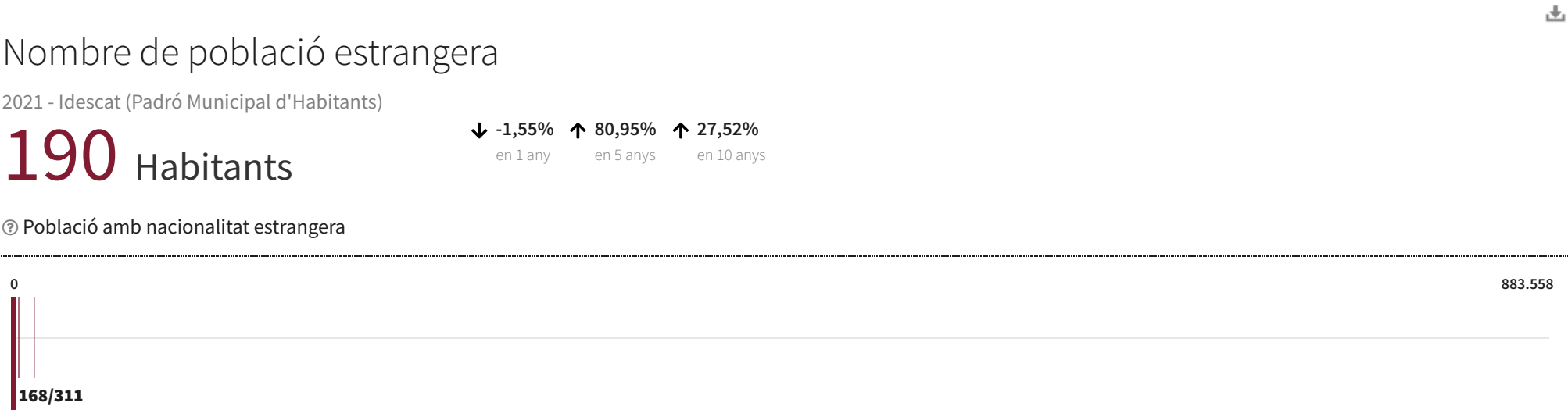
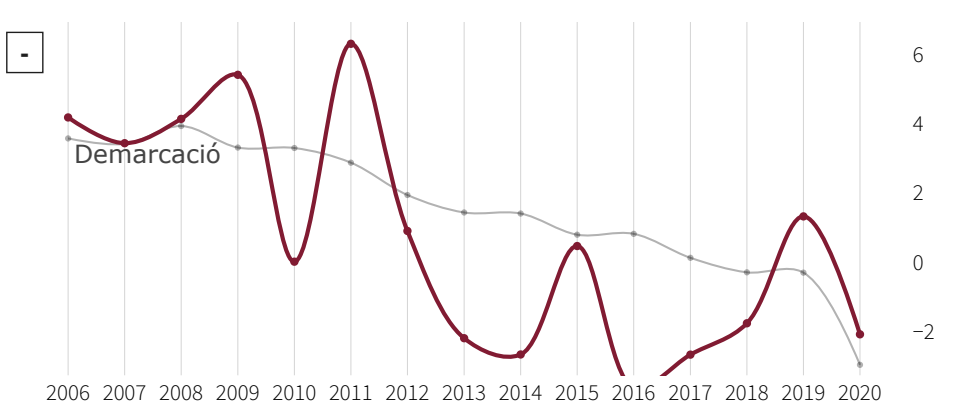
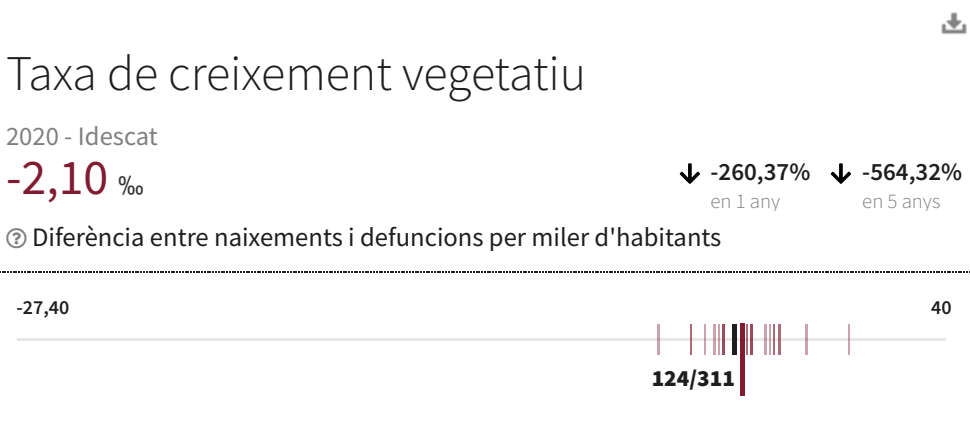
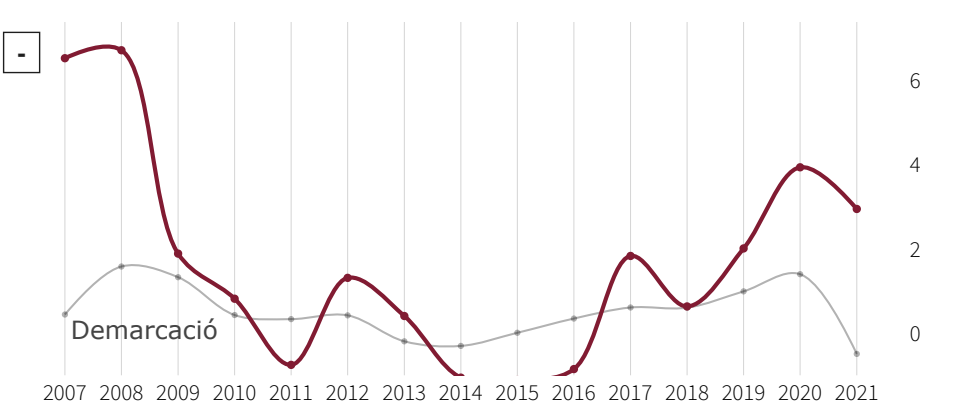
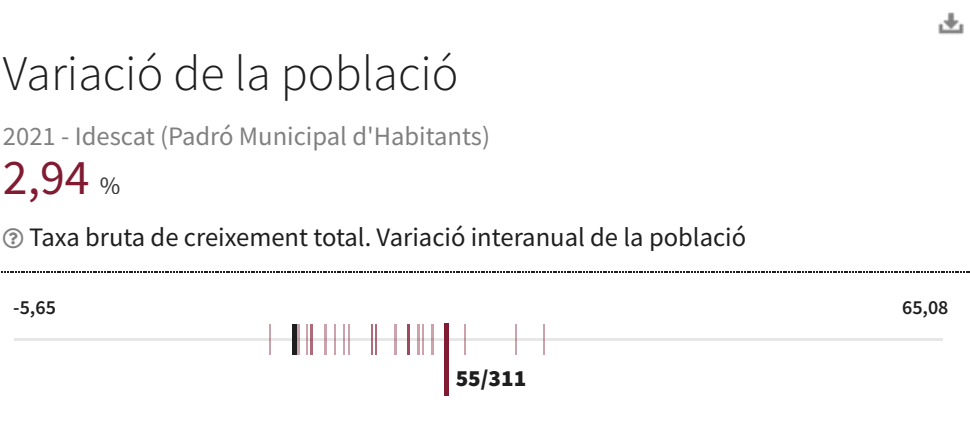
47,88 %

↓ -0,22% en 1 any ↓ -3,58% en 5 anys ↓ -2,89% en 10 anys

🔍 Percentatge de població de dones respecte el total d'habitants

47,88%

52,12%



Saldo migratori

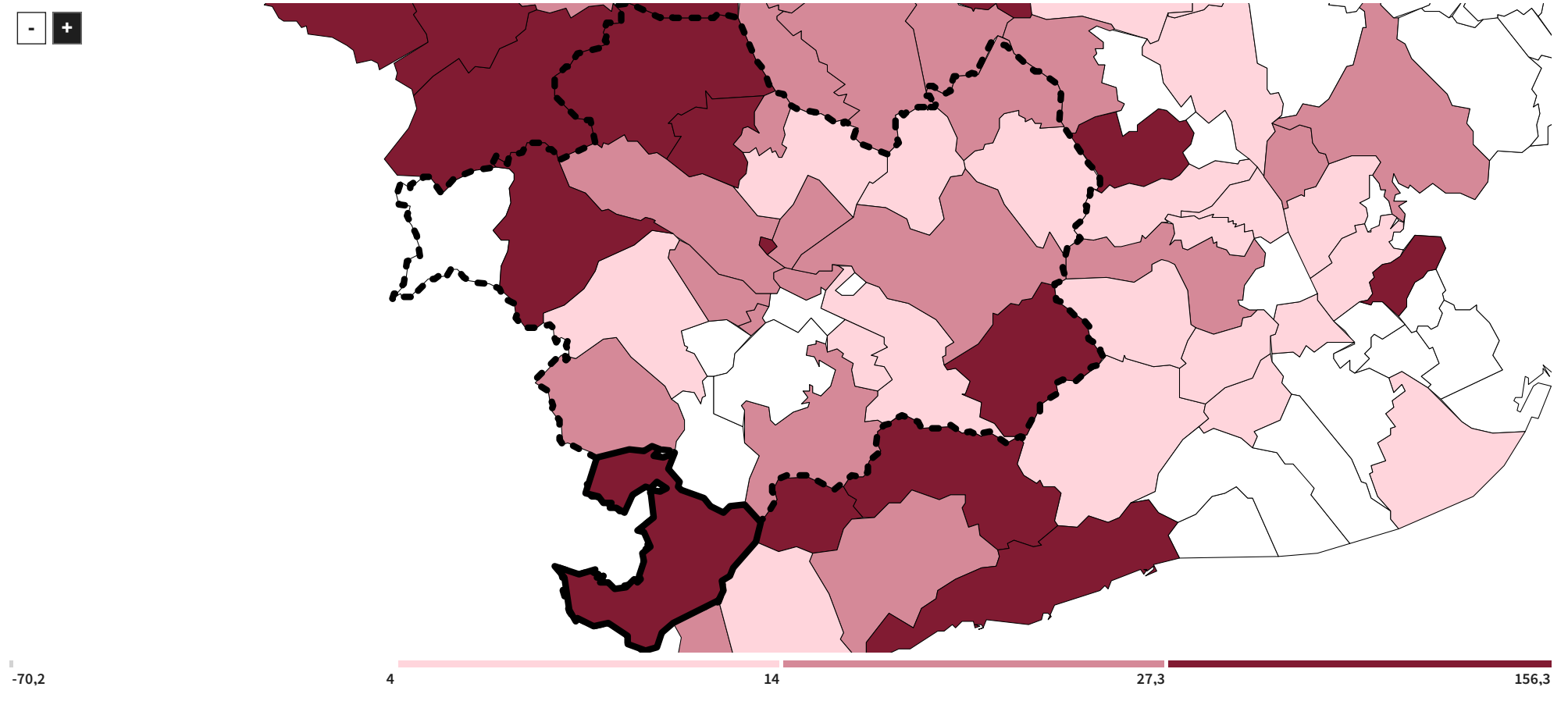
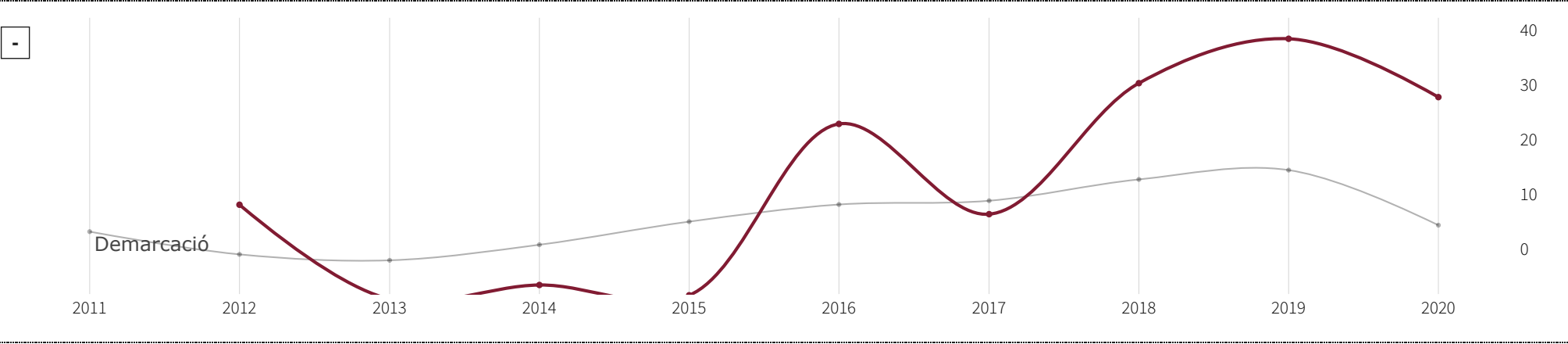
2020 - Idescat (Padró Municipal d'Habitants)

27,71 ‰

↓ -27,83% en 1 any ↑ 422,58% en 5 anys

La taxa migratòria és de 27,71 per miler d'habitants.

📄 Diferència entre la immigració i l'emigració registrada per miler d'habitants



Saldo migratori intermunicipal...

2020 - Idescat (Padró Municipal d'Habitants)

35,26 ‰

↑ 102,07% en 1 any ↑ 454,57% en 5 anys

📄 Diferència entre la immigració i l'emigració intern...



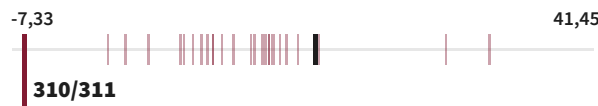
Saldo migratori extern

2020 - Idescat (Padró Municipal d'Habitants)

-7,56 ‰

↓ -136,08% en 1 any ↓ -657,18% en 5 anys

📄 Diferència entre la immigració i l'emigració extern...



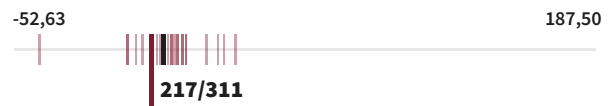
Saldo migratori jove

2020 - INE

3,36 ‰

↓ -93,13% en 1 any ↓ -7,14% en 5 anys

📄 Diferència entre la immigració i l'emigració del gru...



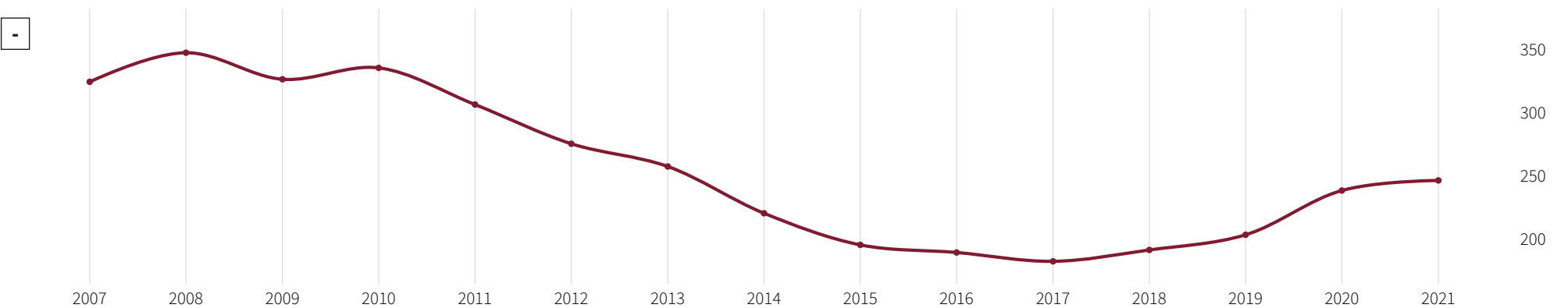
Nombre de població en edat d'emancipació

2021 - Idescat (Padró Municipal d'Habitants)

246 Habitants

↑ 3,36% en 1 any ↑ 30,16% en 5 anys ↓ -19,61% en 10 anys

📄 Habitants entre 25 i 34 anys



Població en edats d'emancipació

2021 - Idescat (Padró Municipal d'Habitants)



Percentatge d'habitants entre 25 i 34 anys sobre el total de població



Nombre de població en edat d'emancipació f...

2021 - Idescat (Padró Municipal d'Habitants)



Habitants entre 15 i 24 anys



Nombre de gent gran

2021 - Idescat (Padró Municipal d'Habitants)



Habitants de 65 anys i més



Índex d'envelliment

2021 - Idescat (Padró Municipal d'Habitants)



Percentatge d'habitants de 65 anys i més sobre menors de 15 anys



Nombre de llars amb gent gran que viu sola

2011 - Idescat (Cens de Població i Habitatges)



Nombre de llars formades per una persona de 65 anys o més



La població en edat d'emancipació a Castellet i la Gornal es xifra en un 10,03 %.

Emancipació futura

2021 - Idescat (Padró Municipal d'Habitants)



Percentatge d'habitants entre 15 i 24 anys sobre el total de població



Gent gran

2021 - Idescat (Padró Municipal d'Habitants)



Percentatge d'habitants de 65 anys i més sobre el total de població



Dimensió de la llar

2011 - Idescat (Cens de Població i Habitatges)



Coefficient entre el total de població i el nombre de llars



Gent gran que viu sola

2011 - Idescat (Cens de Població i Habitatges)



Percentatge de llars formades per una persona de 65 anys o més



1.2 Factors socio-econòmics

A Castellet i la Gornal la renda bruta familiar disponible és de 34.089,25€ (2021), el que suposa una renda bruta familiar de 16.389,06€ per habitant de més de 16 anys. A la demarcació de Barcelona la renda bruta familiar disponible per habitant de més de 16 anys és de 20.816,68 €. Al 2021 s'ha comptabilitzat un 11,26 % d'atur registrat. Al conjunt de

Barcelona, al mateix any, el percentatge de desocupació és de un9,88 %. Pel que fa a l'atur femení al municipi, un 14,39% de les dones actives estan desocupades. Si analitzem dades de formació, al municipi hi ha un s.d.% de persones amb un nivell baix d'estudis, mentre que a la demarcació el mateix indicador representa un 20,39%.

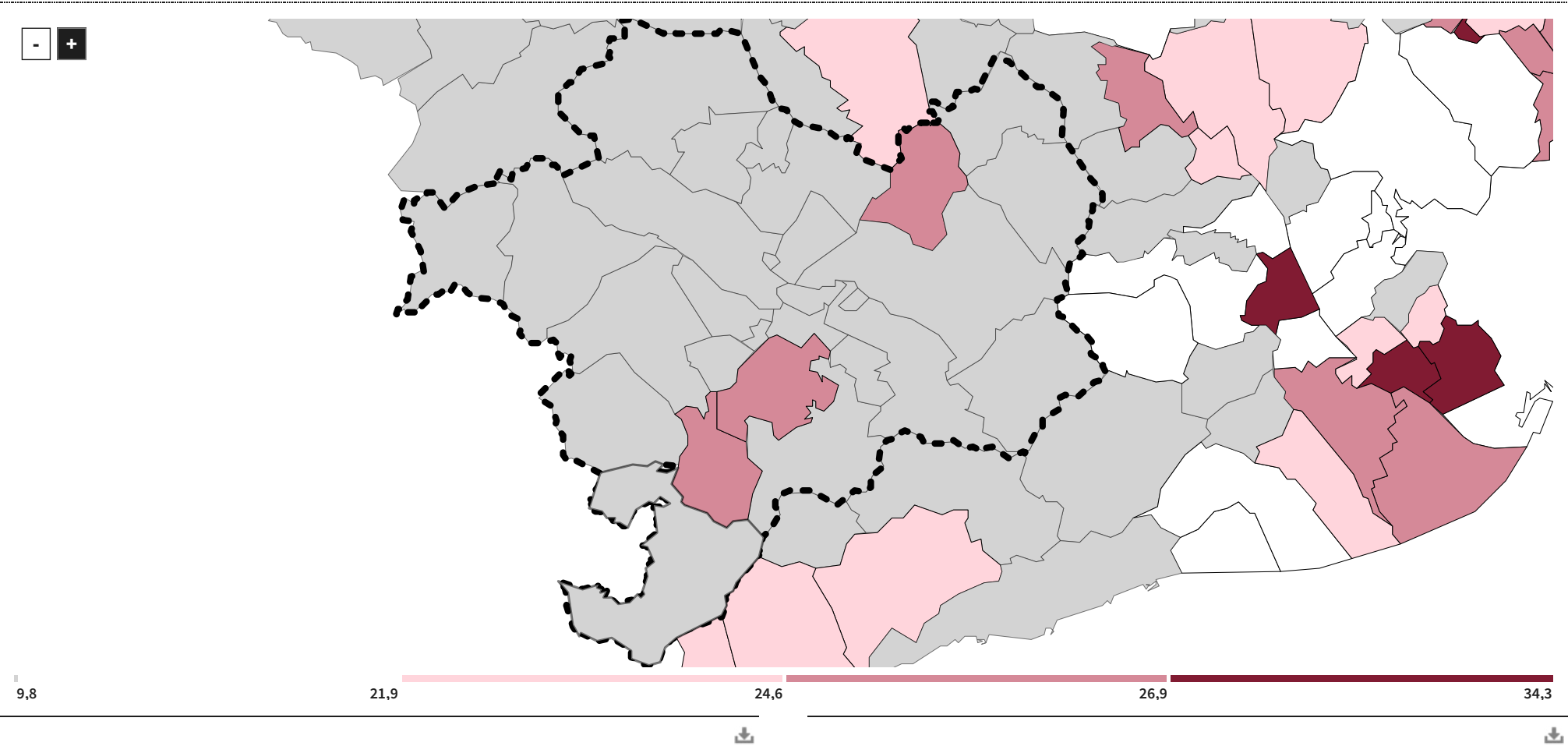
Nivell d'estudis baixos

- Idescat (Cens de Població i Habitatges)

s.d.

ⓘ Població sense estudis o que no sap llegir ni escriure o té estudis d'educació primàri...

Del total de 2.452 habitants de Castellet i la Gornal, el s.d. % tenen un nivell d'estudis baix.



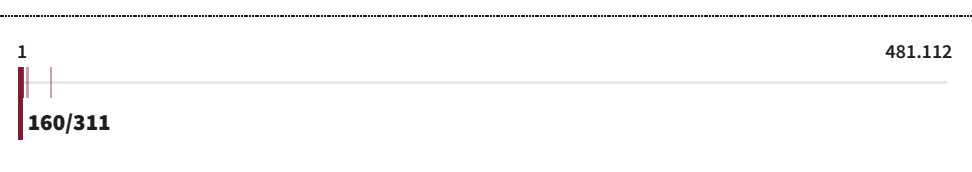
Nombre de persones amb atur registrat

2021 - Diputació de Barcelona

134 Persones

↓ -22,54% en 1 any ↓ -4,29% en 5 anys

ⓘ Població desocupada registrada a les oficines d'ocupació (SOC)



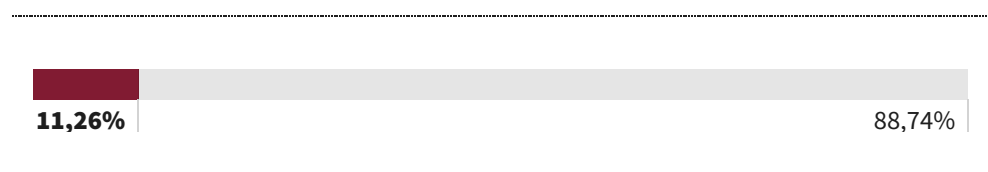
Atur registrat

2021 - Diputació de Barcelona

11,26 %

↓ -23,45% en 1 any ↓ -18,92% en 5 anys

ⓘ Percentatge de població desocupada registrada a les oficines d'ocupació (SOC) so...



Nombre de dones a l'atur

2021 - Diputació de Barcelona

78 Persones

↓ -18,75% en 1 any ↓ -1,27% en 5 anys

ⓘ Població femenina desocupada registrada a les oficines d'ocupació (SOC)



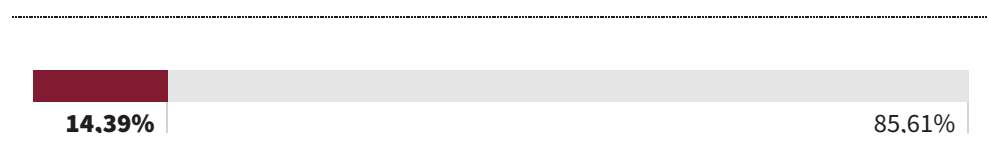
Atur femení

2021 - Diputació de Barcelona

14,39 %

↓ -20,70% en 1 any ↓ -16,93% en 5 anys

ⓘ Percentatge de població femenina desocupada registrada a les oficines d'ocupaci...



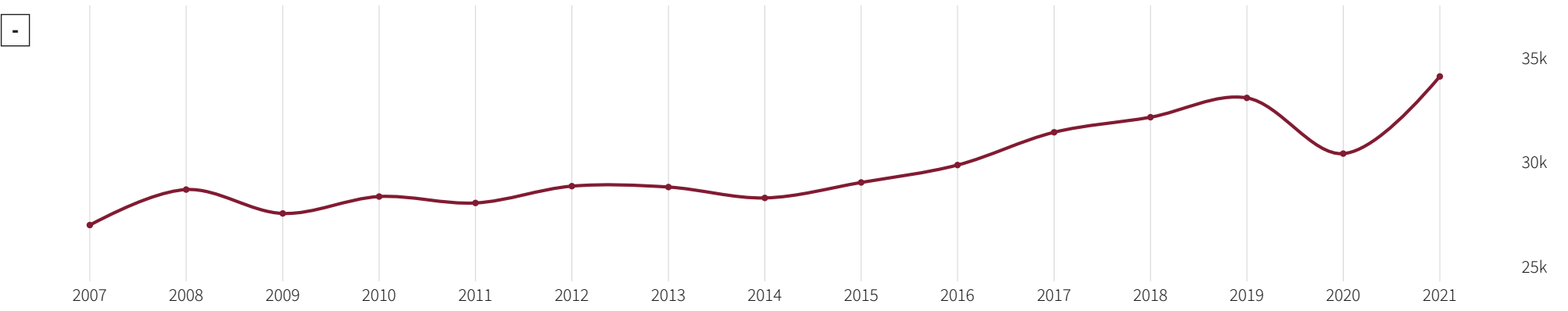
Renda Bruta Familiar Disponible

2021 - Diputació de Barcelona (SIEM)

34.089,25 Milers d'euros

↑ 12,16% ↑ 14,22% ↑ 21,62%

La renda bruta familiar a Castellet i la Gornal és de 34.089,25 milers d'euros.



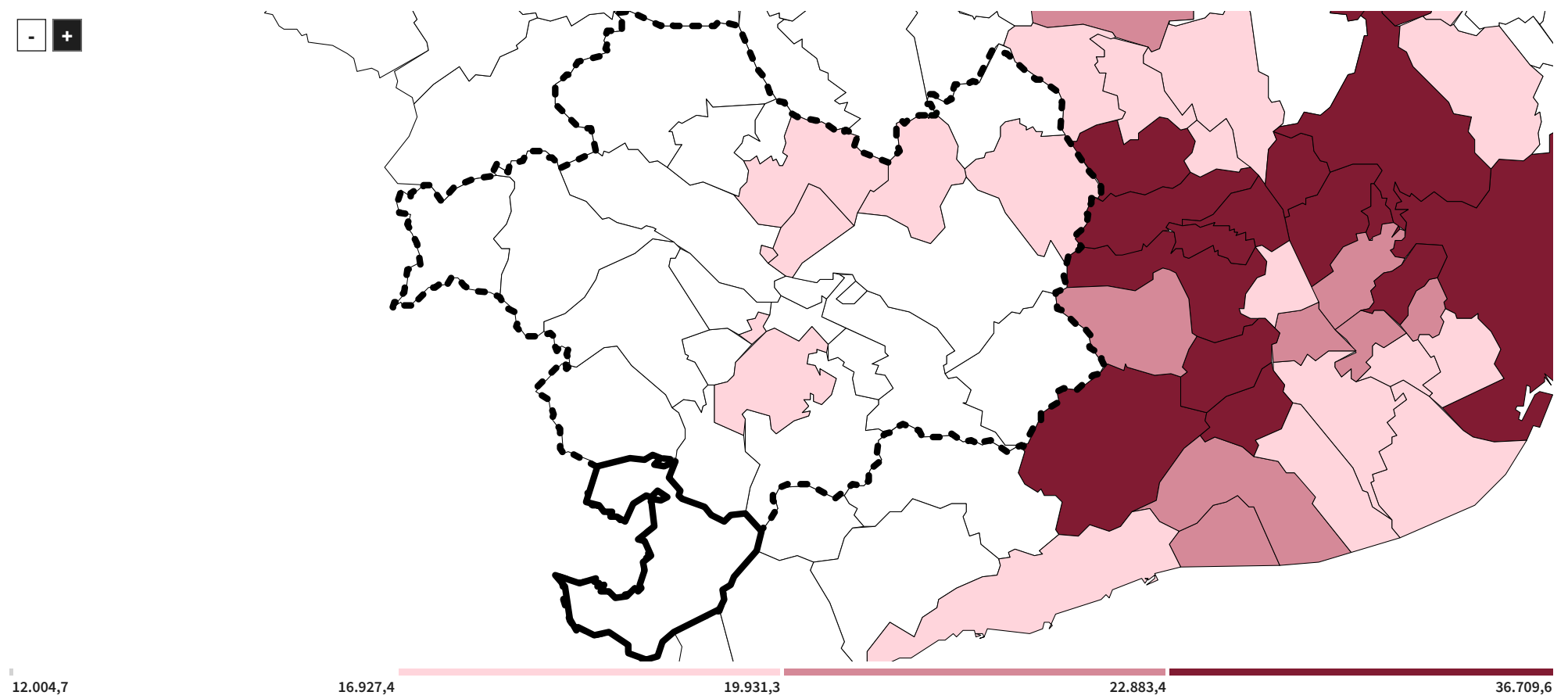
Renda Bruta Familiar Disponible per persona ...

2021 - Diputació de Barcelona (SIEM)

16.389,06 €

↑ 8,98% en 1 any ↑ 1,53% en 5 anys ↑ 7,59% en 10 anys

Renda Bruta Familiar Disponible per persona de 16 i més



L’habitatge

L’estudi del parc d’habitatges és fonamental per orientar les polítiques locals a les necessitats i potencialitats dels edificis i habitatges existents. En aquest apartat podeu trobar informació de Castellet i la Gornal referida a aquestes

qüestions. Indicadors relacionats amb el nombre, la tipologia, l’antiguitat, l’alçada, l’ús (principal, buit, turístic) i estat del parc residencial del municipi.

2.1 L’estoc i ús de l’habitatge

Al municipi de Castellet i la Gornal al 2021 hi ha 1.679 immobles d'ús residencial, segons dades de Cadastre. D'altra banda, el Cens de població i habitatge del 2011 comptabilitza 1.310 habitatges, un 65,42 % dels quals es destinen a residència principal i un 0 % consten com a vacants. Del total d’habitatges que figuren al Cens, un 1,19% tenen menys de 45m2 davant del 84,81 % d’habitatges que tenen grans

dimensions (105m2 ó més grans). La taxa d'habitatges buits al 2021, és de 26,8 per cada 1.000 habitants, d'acord amb les dades del Registre d'habitatges buits i d'habitatges ocupats sense títol habilitant. Pel que fa als habitatges d’ús turístic, al 2020 al municipi hi ha 13,1 ‰ habitatges turístics registrats per cada mil habitatges.

Habitatges Cens

2011 - Idescat (Cens de Població i Habitatges)

1.310

Habitatges

?

Total habitatges familiars

↑ 27,31%

en 10 anys

↑ 33,95%

en 20 anys

A Castellet i la Gornal hi ha un total de 1.310 habitatges familiars.

Habitatges Cadastre

2021 - Direcció General del Cadastre

1.679

Immobles

?

Total d'immobles amb ús residencial en un municipi segons Cadastre

Edificis plurifamiliars

2011 - Idescat (Cens de Població i Habitatges)

4,05

%

?

Percentatge d'edificis plurifamiliars sobre el total d'edificis destinats a habitatges

↓ -54,73%

en 10 anys

↓ -61,27%

en 20 anys



Habitatges petits

2021 - Direcció General del Cadastre

1,19

%

?

Percentatge d'habitatges de menys de 45 m2 respecte el total

1,19%

98,81%

0

25,95

106/311

Habitatges grans

2021 - Direcció General del Cadastre

84,81

%

?

Percentatge d'habitatges de més de 105 m2 respecte el total

84,81%

15,19%

0,73

100

89/311

Habitatges principals

2011 - Idescat (Cens de Població i Habitatges)

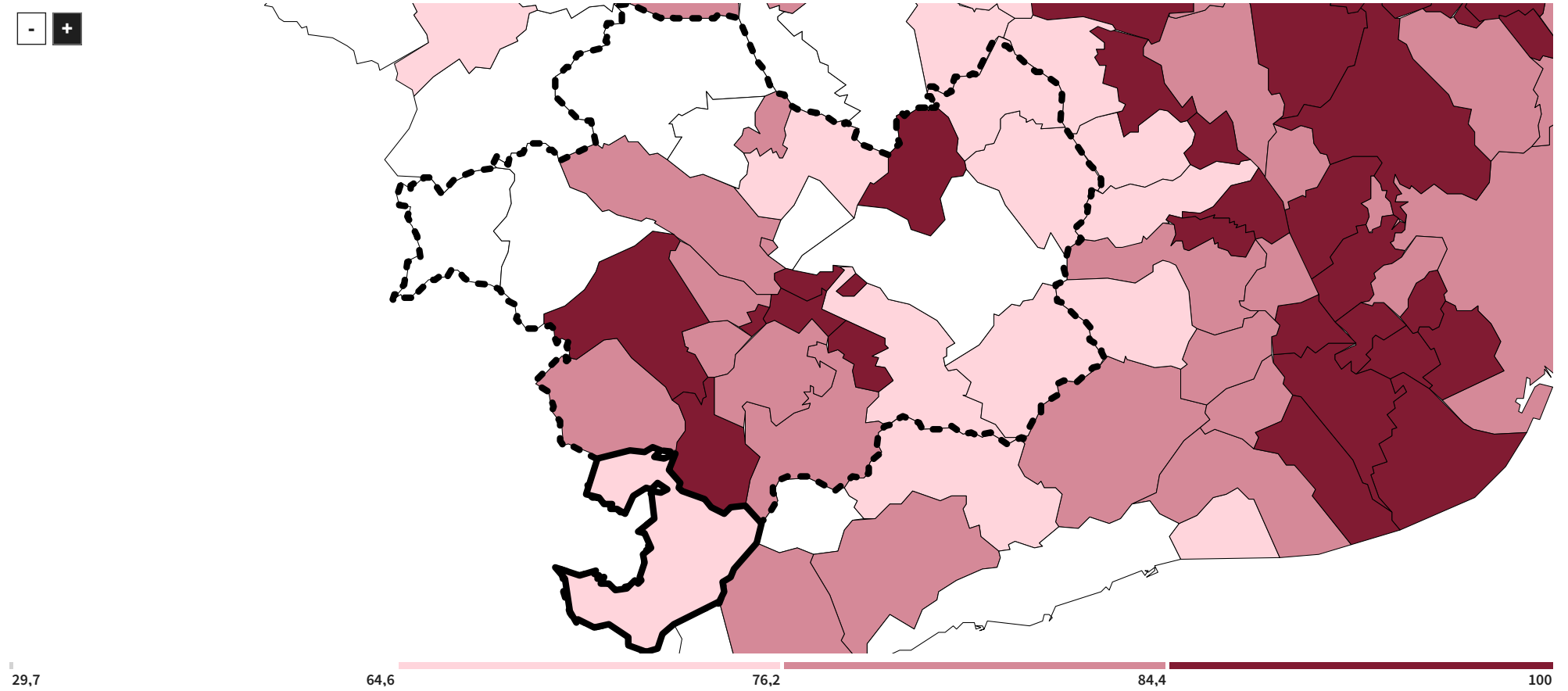
65,42 %

↑ 17,89% en 10 anys ↑ 93,29% en 20 anys

El 65,42 % del total d'habitatges de Castellet i la Gornal s'utilitza com a habitatge principal.

Percentatge d'habitatges destinats com a residència principal respecte el total

65,42% 34,58%



Nombre d'habitatges vacants

- Idescat (Cens de Població i Habitatges)

s.d.

↓ -80,29% en 10 anys

Nombre d'habitatges familiars deshabitats

260/311

Habitatges vacants

2011 - Idescat (Cens de Població i Habitatges)

0 %

↓ -100% en 10 anys ↓ -100% en 20 anys

Percentatge d'habitatges familiars deshabitats sobre el total

260/311

Nombre d'habitatges buits registrats

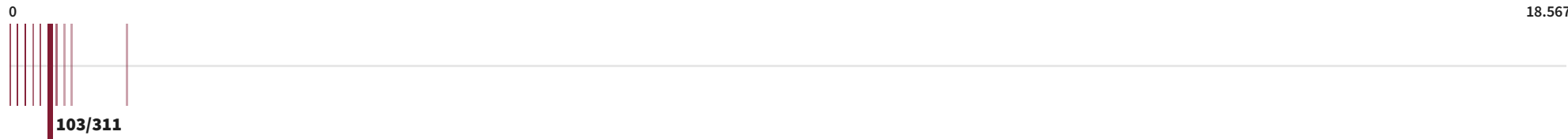
2021 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

45 Habitatges

↓ -13,46% en 1 any

Nombre d'immobles amb ús residencial inscrits al registre d'habitatges buits

103/311



Habitatges buits registrats

2021 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

26,80 ‰

↓ -14,34% en 1 any

Immobles amb ús residencial inscrits al registre d'habitatges buits per cada 1000 ha...

26,8% 73,2%

Nombre d'habitatges d'ús turístic

2020 - Dept. d'empresa i coneixement de la Generalitat

22Habitatges

↑ 15,79%
en 1 any

↑ 633,33%
en 5 anys

🔍 Nombre d'habitatges d'ús turístic



Habitatges d'ús turístic

2020 - Dept. d'empresa i coneixement de la Generalitat

13,10‰

↑ 15,79%
en 1 any

↑ 633,33%
en 5 anys

🔍 Habitatges d'ús turístic per cada mil habitatges



2.2 La qualitat de l’habitatge

Pel que fa a la qualitat del parc d'habitatges a Castellet i la Gornal, un 3,51 % d'edificis estan en mal estat, deficient o ruïnós, segons dades del Cens del 2011. Aquesta dada per a la demarcació de Barcelona és de 8,24 %. A més, a Castellet i la Gornal hi ha un 100% d'edificis de més de tres plantes sense ascensor. Seguint amb dades del Cens, un s.d.% de persones viuen en edificis en mal estat, mentre que la demarcació aquest percentatge és de 6%. Del total d'habitatges, un 19,59% compta amb certificat energètic i d'aquests, un 2,74%, han obtingut una qualificació energètica

alta (qualificació A ó B). El percentatge de qualificació energètica alta a la demarcació és de 1,54%. Per contra un 45,9% d'habitatges han obtingut una baixa qualificació energètica(F i G), a la demarcació aquest percentatge és de 32,38%. Pel que fa a l'any de construcció, al municipi hi ha un 27,04 % d’immobles de més de 45 anys i per tant, subjectes a passar la Inspecció Tècnica d'Edificacions. A més, un 87,02 % d'immobles han estat construïts anteriorment a l'aprovació CTE (Codi tècnic de l'edificació).

Nombre d'habitatges amb certificat energètic

2021 - Institut Català d'Energia (ICAEN)

329 Habitatges

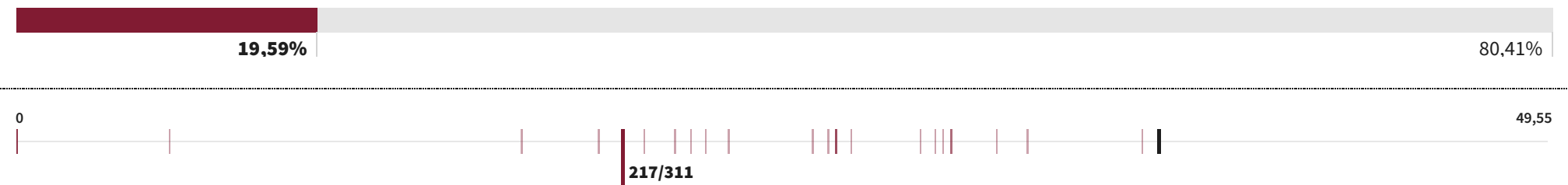
Nombre total d'habitatges que han passat el certificat energètic

Habitatges amb certificat energètic

2021 - Institut Català d'Energia (ICAEN)

19,59 %

% d'habitatges amb certificat energètic respecte el total d'habitatges de Cadastre

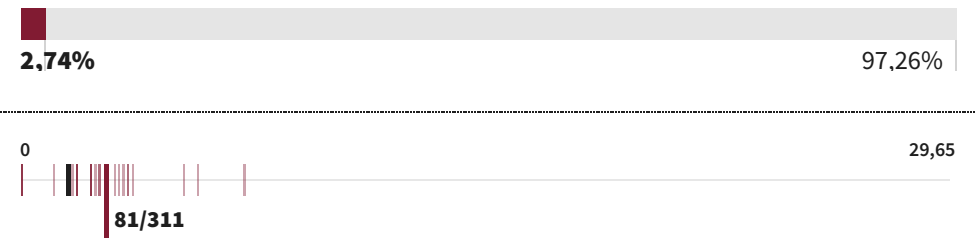


Habitatge amb qualificació energètica alta

2021 - Institut Català d'Energia (ICAEN)

2,74 %

Qualificació per municipi (% A i B) respecte el nº total de habitatges que han pass...

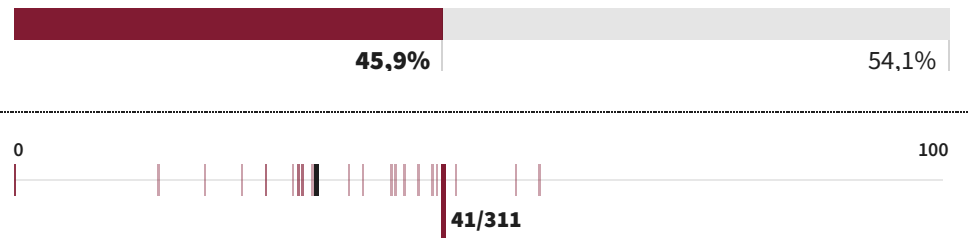


Habitatges amb qualificació energètica baixa

2021 - Institut Català d'Energia (ICAEN)

45,90 %

Qualificació per municipi (% F i G) respecte el nº total d'habitatges que han passa...



Nombre d'habitatges de més de 45 anys

2021 - Direcció General del Cadastre

454 Immobles residencials

↑ 0,67%
en 1 any

Immobles construïts fins l'any 1973



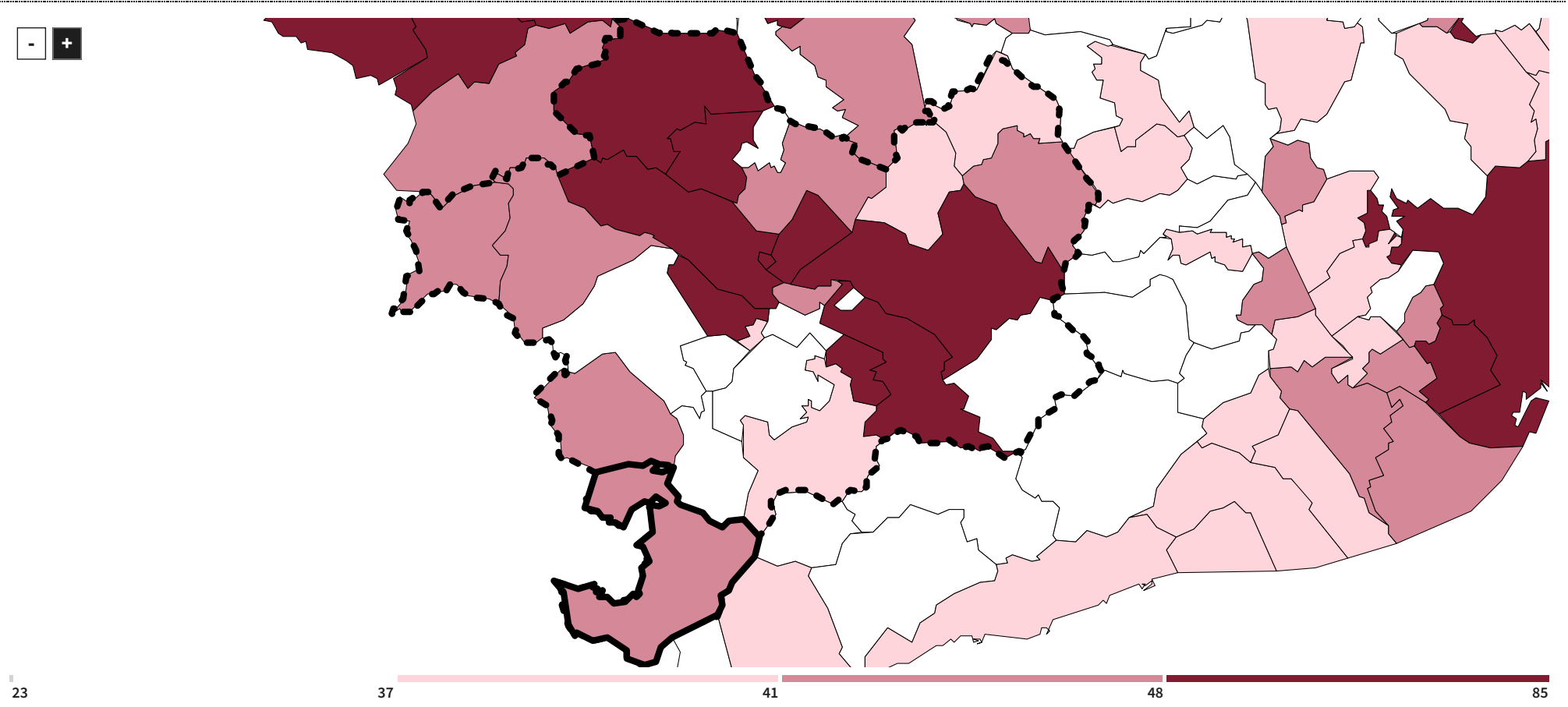
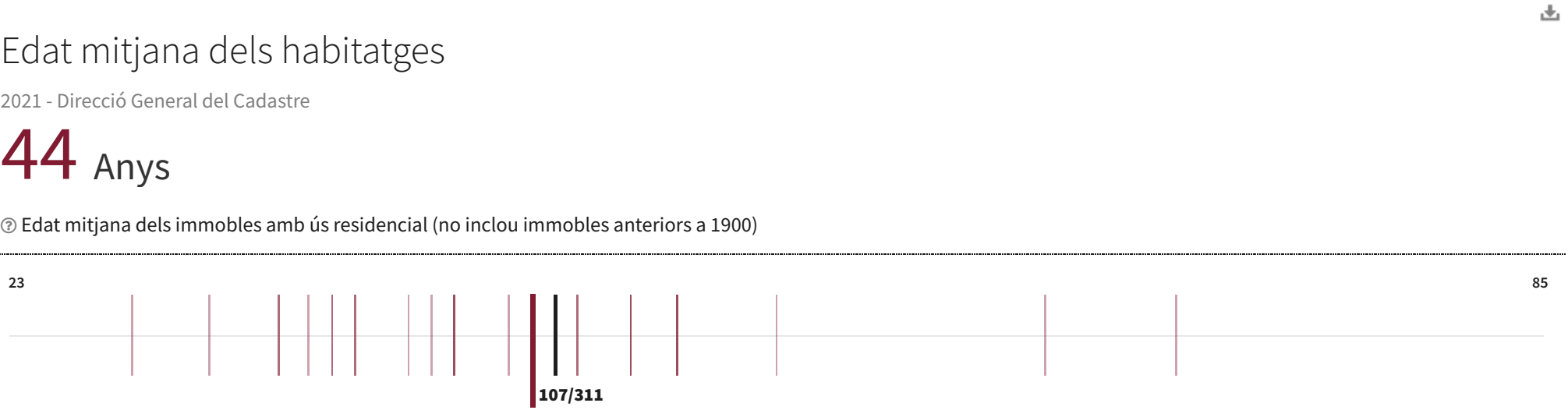
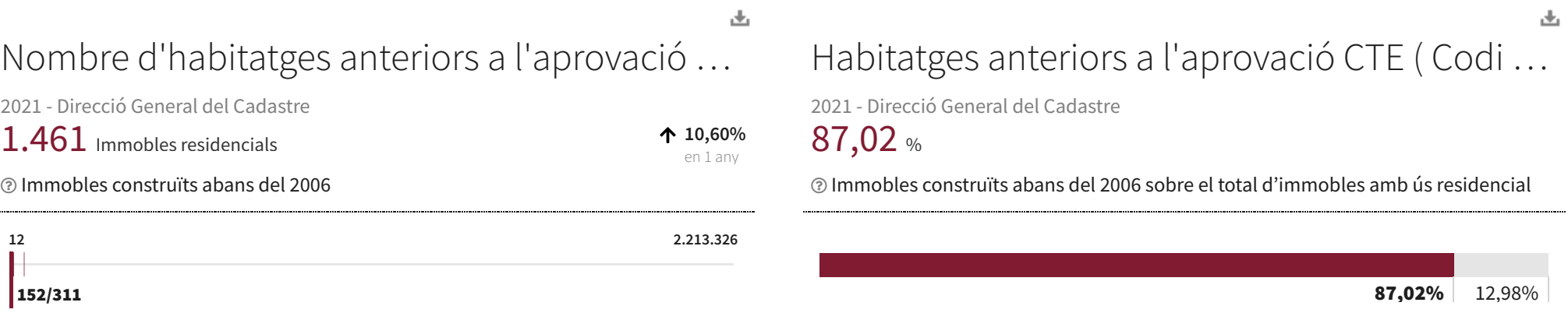
Habitatges de més de 45 anys

2021 - Direcció General del Cadastre

27,04 %

Immobles construïts fins l'any 1973 sobre el total d'immobles amb ús residencial





Nombre d'edificis amb habitatges en mal estat

2011 - Idescat (Cens de Població i Habitatges)

45 Edificis

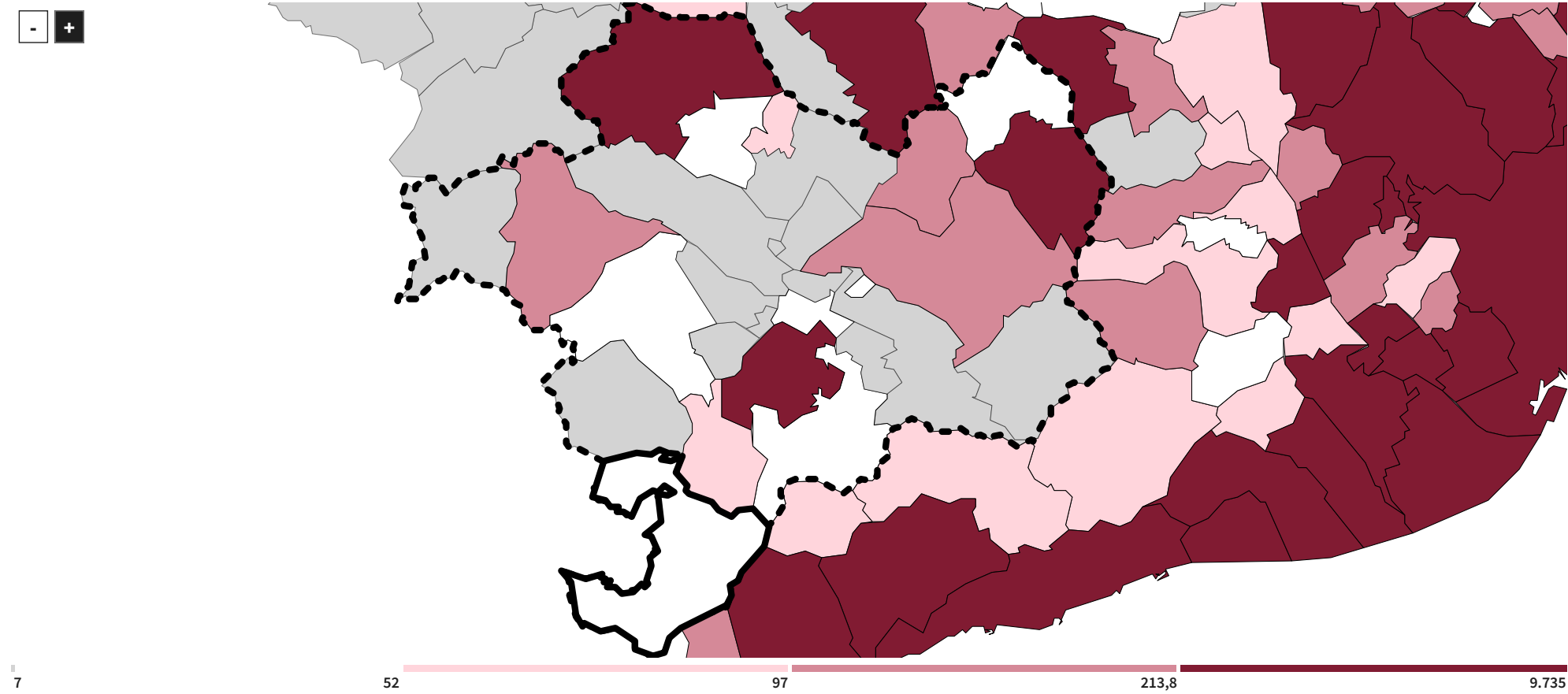
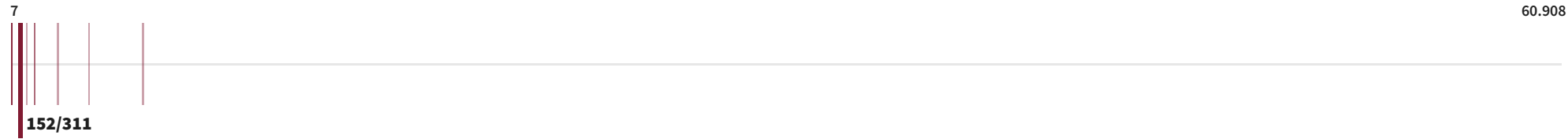
↓ -28,57%

↑ 1.025%

en 10 anys

en 20 anys

🔍 Nombre d'edificis en mal estat, deficient o ruinós



Edificis amb habitatges en mal estat

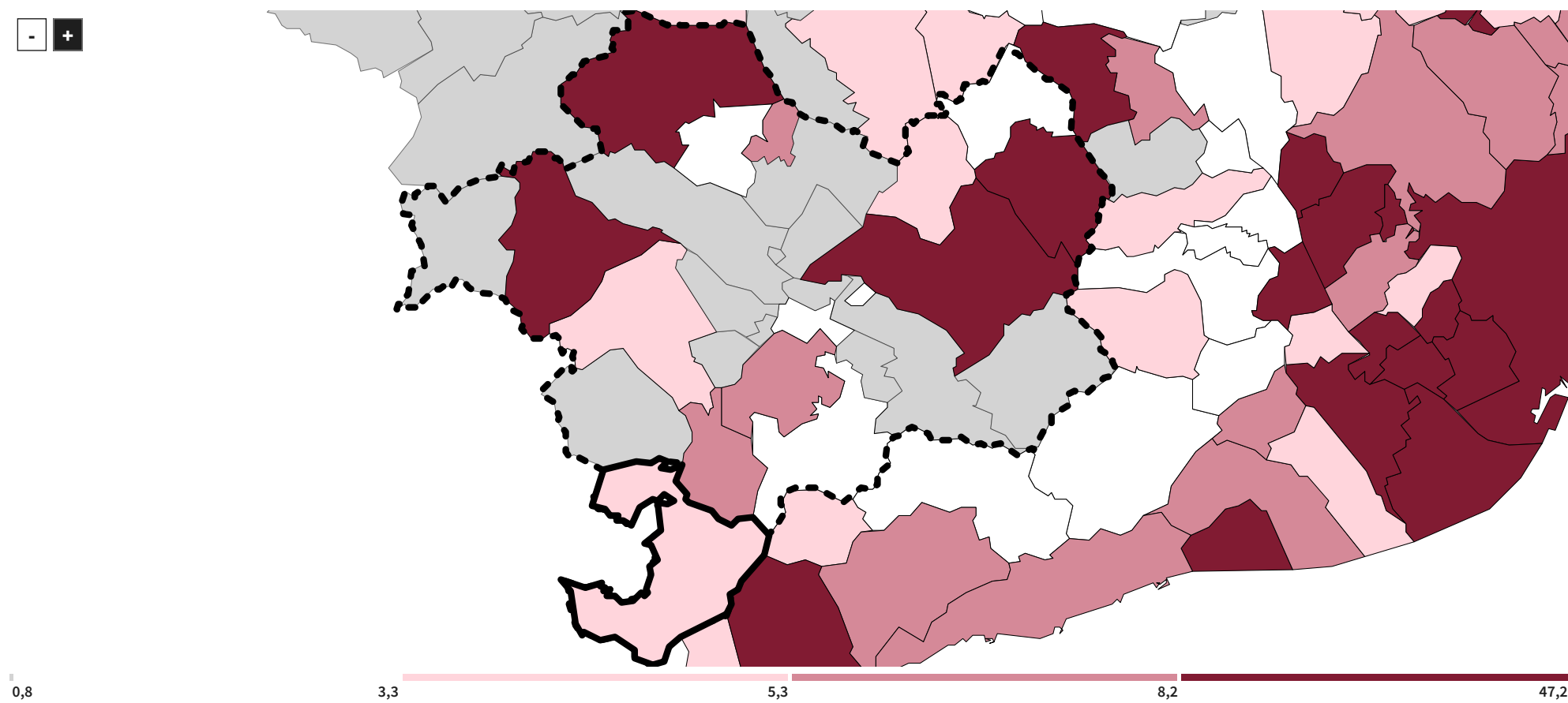
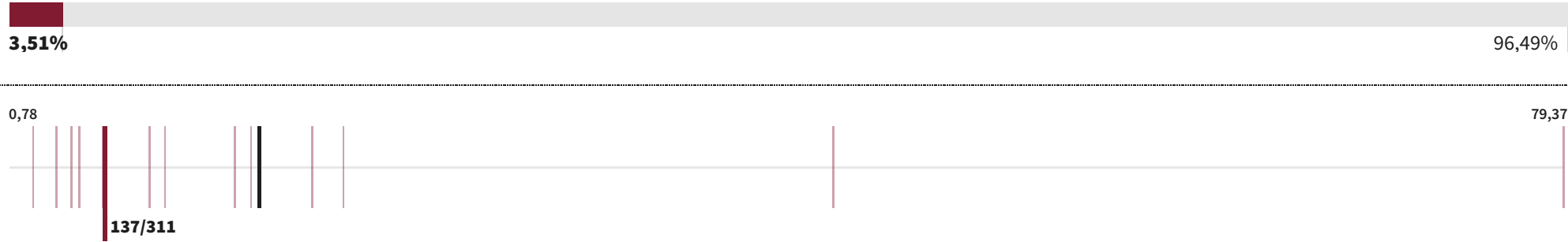
2011 - Idescat (Cens de Població i Habitatges)

3,51 %

↓ -48,39% en 10 anys ↑ 712,84% en 20 anys

Els edificis en mal estat representen el 3,51 % del total d'habitatges.

Percentatge d'edificis en mal estat, deficient o ruïnós sobre el total d'edificis



Persones que viuen en edificis en mal estat

- Idescat (Cens de Població i Habitatges)

s.d.

Percentatge de població que viu en habitatges en edificis en estat dolent, deficient o ruïnós

Nombre d'edificis + de 3 plantes

2011 - Idescat (Cens de Població i Habitatges)

6 Edificis

↑ 200% en 10 anys ↑ 200% en 20 anys

Nombre d'edificis amb més de 3 plantes



Edificis + de 3 plantes sense ascensor

2011 - Idescat (Cens de Població i Habitatges)

100 %

Percentatge d'edificis de més de 3 plantes sense ascensor sobre el total d'edificis ...



3 El mercat

Conèixer la conjuntura del mercat de l’habitatge és essencial per focalitzar les polítiques locals d’habitatge. Especialment per aquells segments de població que no poden satisfer o veuen compromeses les seves necessitats d’accedir o viure en un habitatge assequible, digne i adequat. En aquest apartat podeu trobar informació de Castellet i la Gornal

referida a aquestes qüestions. Indicadors relacionats amb el nombre, característiques i preu de les compravendes i dels contractes de lloguer; sobre el nombre d’habitatges iniciats i finalitzats, la demanda d’habitatge protegit al municipi i perfils dels sol.licitants, o l’esforç econòmic que representa el pagament del lloguer i l'esforç econòmic de compra.

3.1 La compravenda

Segons dades del Cens de població i habitatge (2011), el 93,23% dels habitatges de Castellet i la Gornal són de propietat (un 50,44 % dels quals, encara estan pendent de pagament). L'any 2021 el nombre de compravendes

d’habitatge per cada mil habitants al municipi ha estat de 24,06 ‰. Al conjunt dels municipis de Barcelona ha estat de 11,77‰.

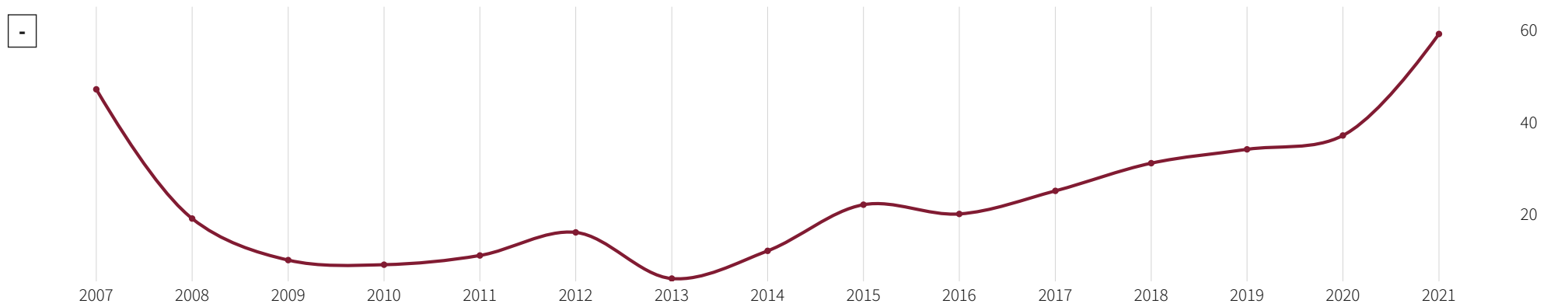
Nombre de compravendes

2021 - Ministeri de Foment

59 Compravendes

↑ 59,46% en 1 any ↑ 195% en 5 anys ↑ 436,36% en 10 anys

🔍 Nombre total de les operacions de compravenda d'habitatge



A Castellet i la Gornal es realitzen anualment 59 compravendes.

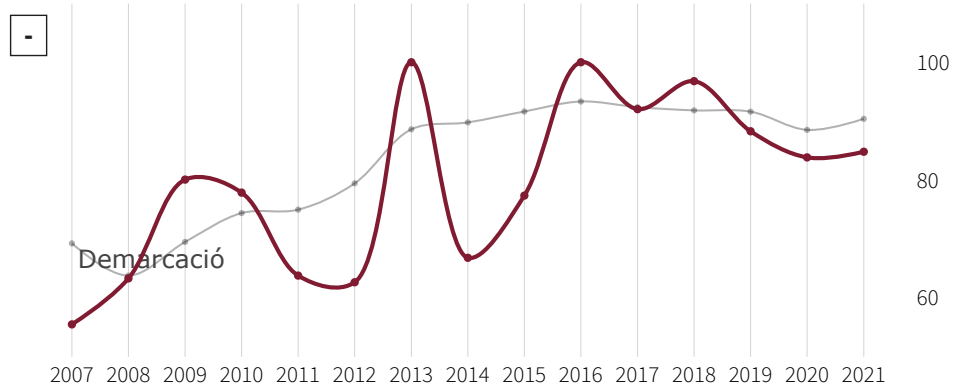
Compravendes d'habitatge usat

2021 - Ministeri de Foment

84,75 %

↑ 1,15% en 1 any ↓ -15,25% en 5 anys ↑ 33,17% en 10 anys

🔍 Percentatge de transaccions d'habitatge usat respecte del total de transaccions d'...



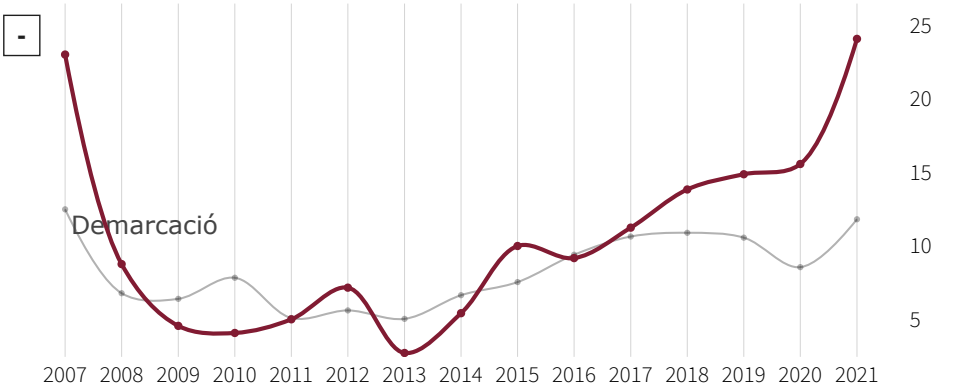
Compravendes per habitant

2021 - Ministeri de Foment

24,06 transaccions

↑ 54,91% en 1 any ↑ 163,84% en 5 anys ↑ 386,27% en 10 anys

🔍 Transaccions d'habitatge per 1000 habitants



Habitatges en propietat

2011 - Idescat (Cens de Població i Habitatges)

93,23 %

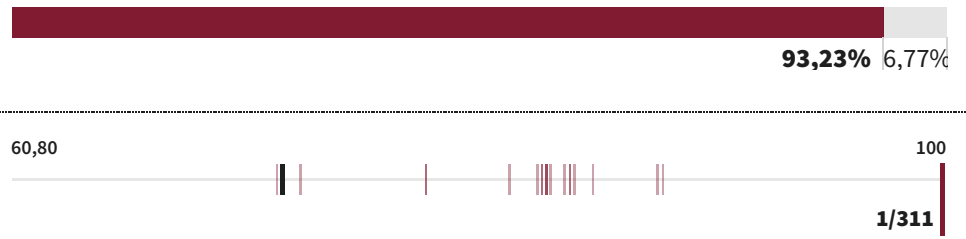
↑ 8,20%

en 10 anys

↑ 5,32%

en 20 anys

Percentatge d'habitatges en propietat en relació al total d'habitatges principals



Esforç econòmic de compra

- Elaboració pròpia (a partir de la Renda Familiar Disponible del Servei de Promoció ...

s.d.

Quota mensual hipotecaria a pagar per l'adquisició d'un habitatge en relació a la ...



Habitatges en propietat pendent de pagament

2011 - Idescat (Cens de Població i Habitatges)

50,44 %

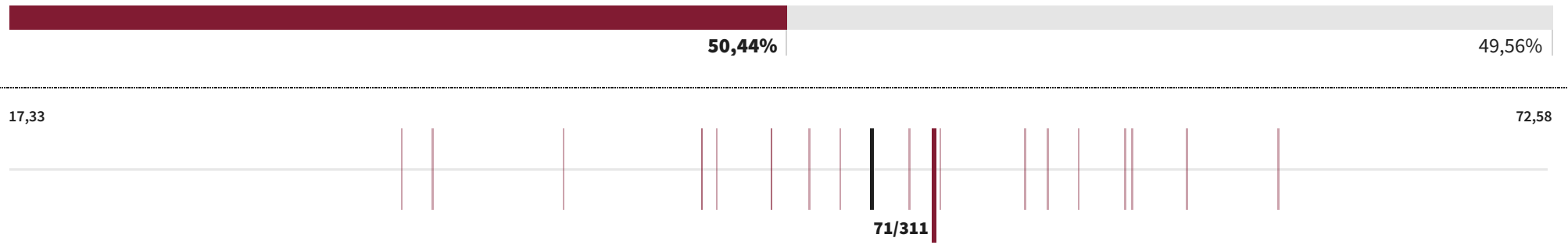
↑ 68,81%

en 10 anys

↑ 1.747,29%

en 20 anys

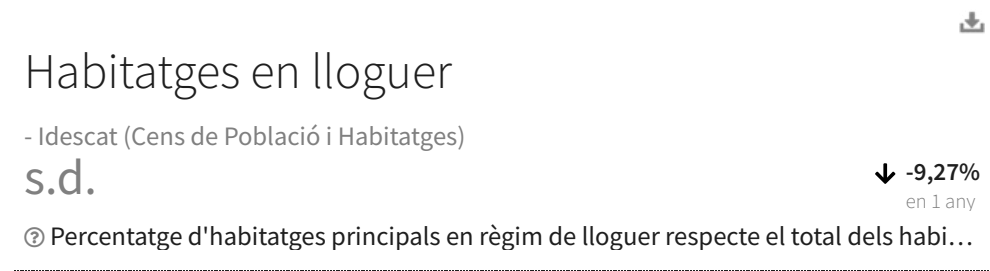
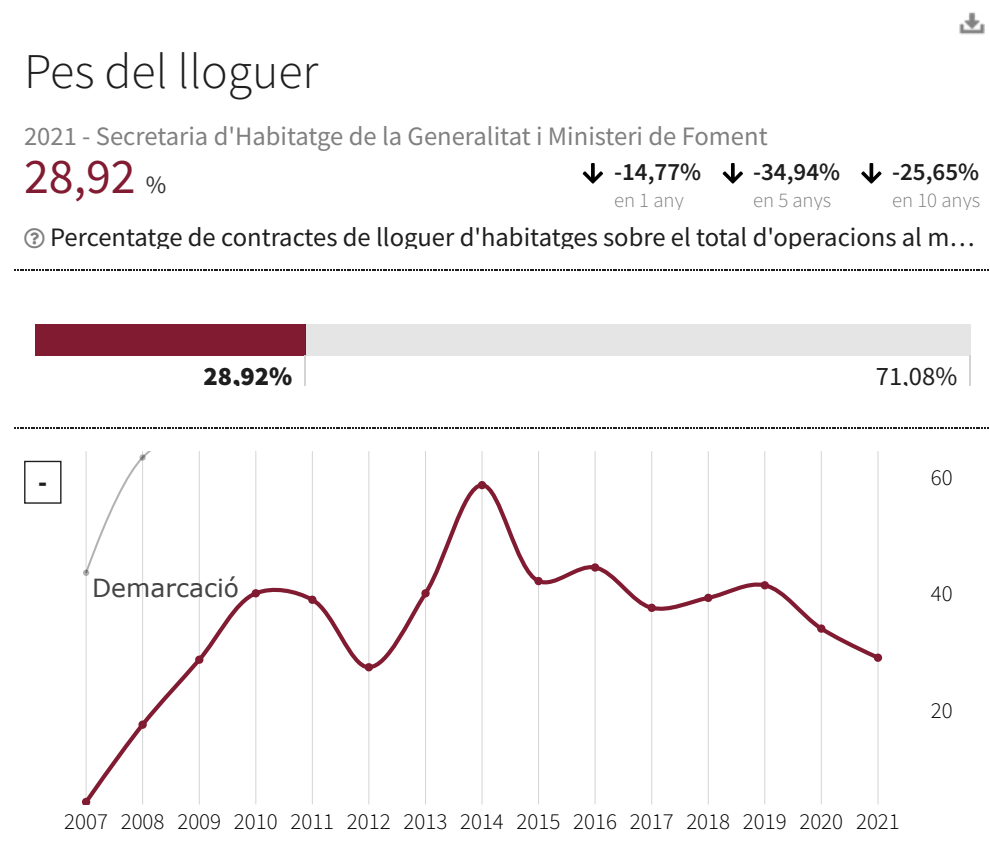
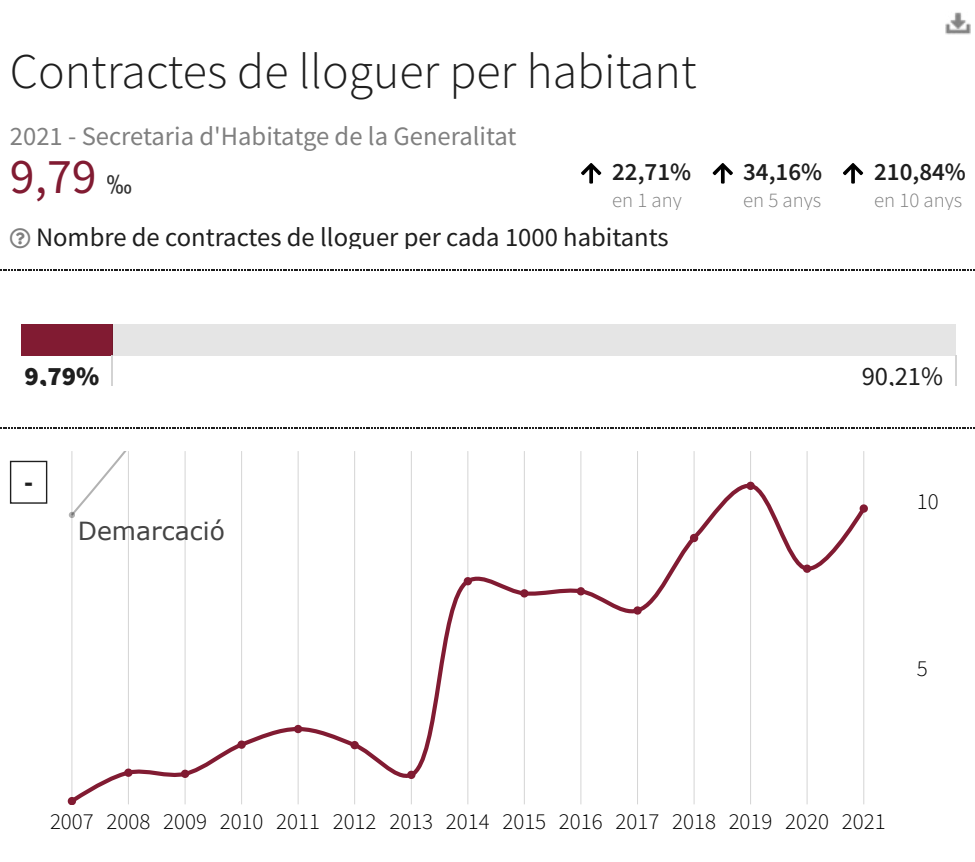
Percentatge d'habitatges en propietat pendent de pagament en relació al total d'ha...



3.2 El lloguer

Segons el Cens de població i habitatge s.d., el s.d. % dels habitatges principals a Castellet i la Gornal es troben en règim de lloguer. Al 2021, el nombre de contractes de lloguer representen el 28,92 % sobre el total d'operacions del mercat

immobiliari i la taxa de contractes de lloguer per cada mil habitants és de 9,79‰. A la demarcació de Barcelona la taxa de contractes de lloguer és de 22,46‰.



3.3 Promoció i construcció

Les dades de promoció i construcció d’habitatge indiquen que l’any 2021 s’inicien a Castellet i la Gornal 17 habitatges i se’n finalitzen 8. Això representa 6,93‰ habitatges iniciats i

3,26‰ habitatges finalitzats per cada mil habitants. La superfície mitjana construïda d’aquests habitatges de nova construcció és de s.d. m².

Superfície mitjana construïda dels habitatges

- Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

s.d.



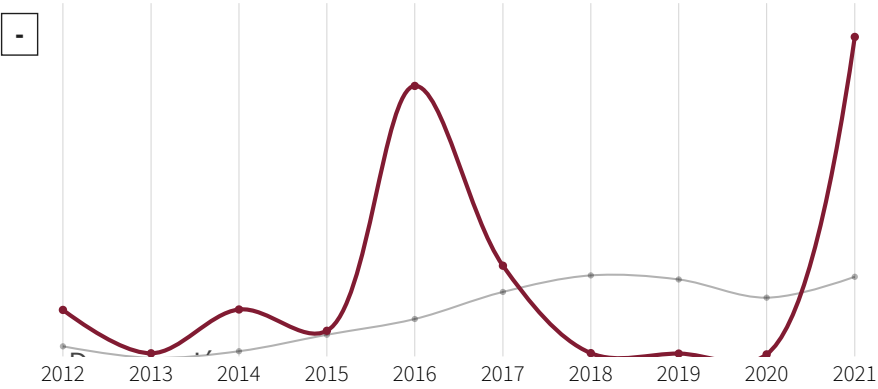
Habitatge iniciat per habitant

2021 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

6,93 ‰

↑ 1.551,47% en 1 any ↑ 16,96% en 5 anys

Nombre d'habitatges iniciats per cada 1000 habitants



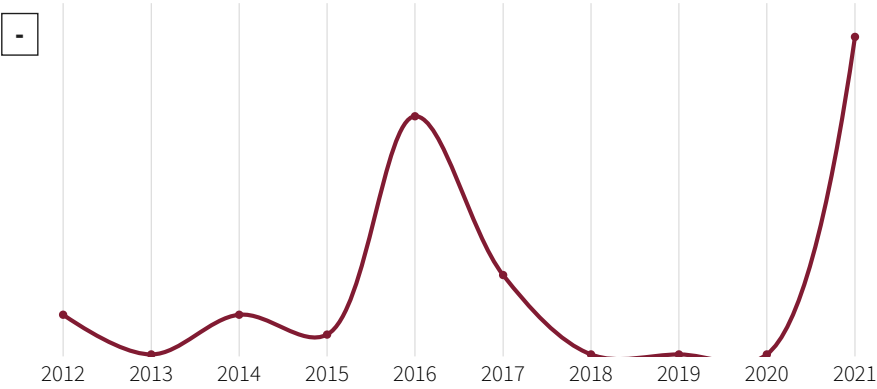
Habitatges iniciats

2021 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

17 Habitatges

↑ 1.600% en 1 any ↑ 30,77% en 5 anys

Nombre d'habitatges iniciats



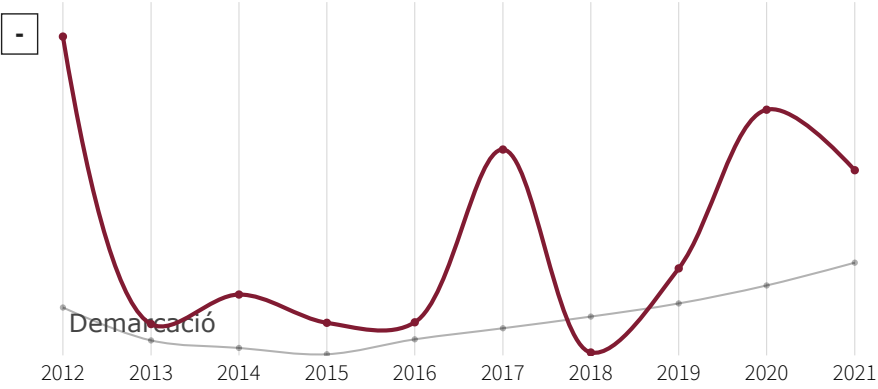
Habitatge finalitzat per habitant

2021 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

3,26 ‰

↓ -22,28% en 1 any ↑ 257,75% en 5 anys

Nombre d'habitatges finalitzats per cada 1000 habitants



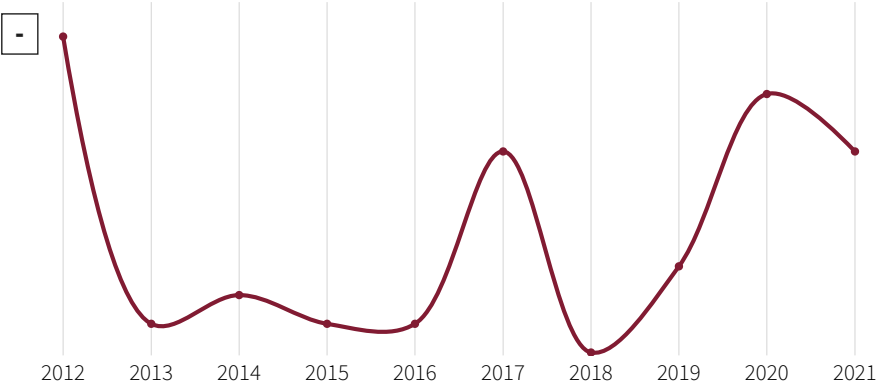
Habitatges finalitzats

2021 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

8 Habitatges

↓ -20% en 1 any ↑ 300% en 5 anys

Nombre d'habitatges finalitzats



3.4 Oferta i demanda

El preu mitjà de compravenda per m² al s.d. és de s.d.€ mentre que el preu mitjà del lloguer és de 593,96 € mensuals. Al 2021 el preu del lloguer ha variat un -3,82% respecte l'any anterior, mentre que a la demarcació de Barcelona la

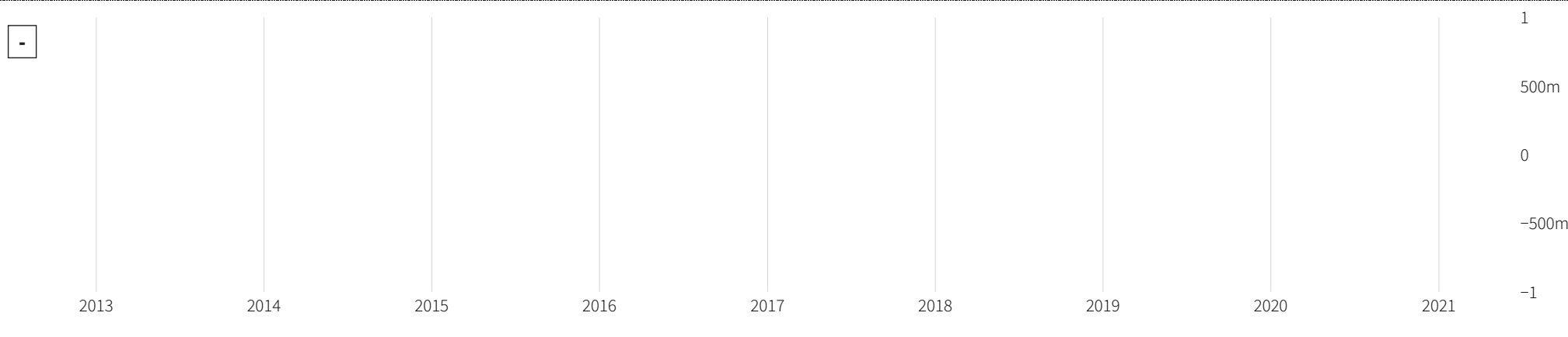
diferència ha estat de -2%. Pel que fa a la demanda d'HPO, l'any 2021 hi constaven al registre 1,63 sol.licituds per cada mil habitants.

Preu de compravenda m2

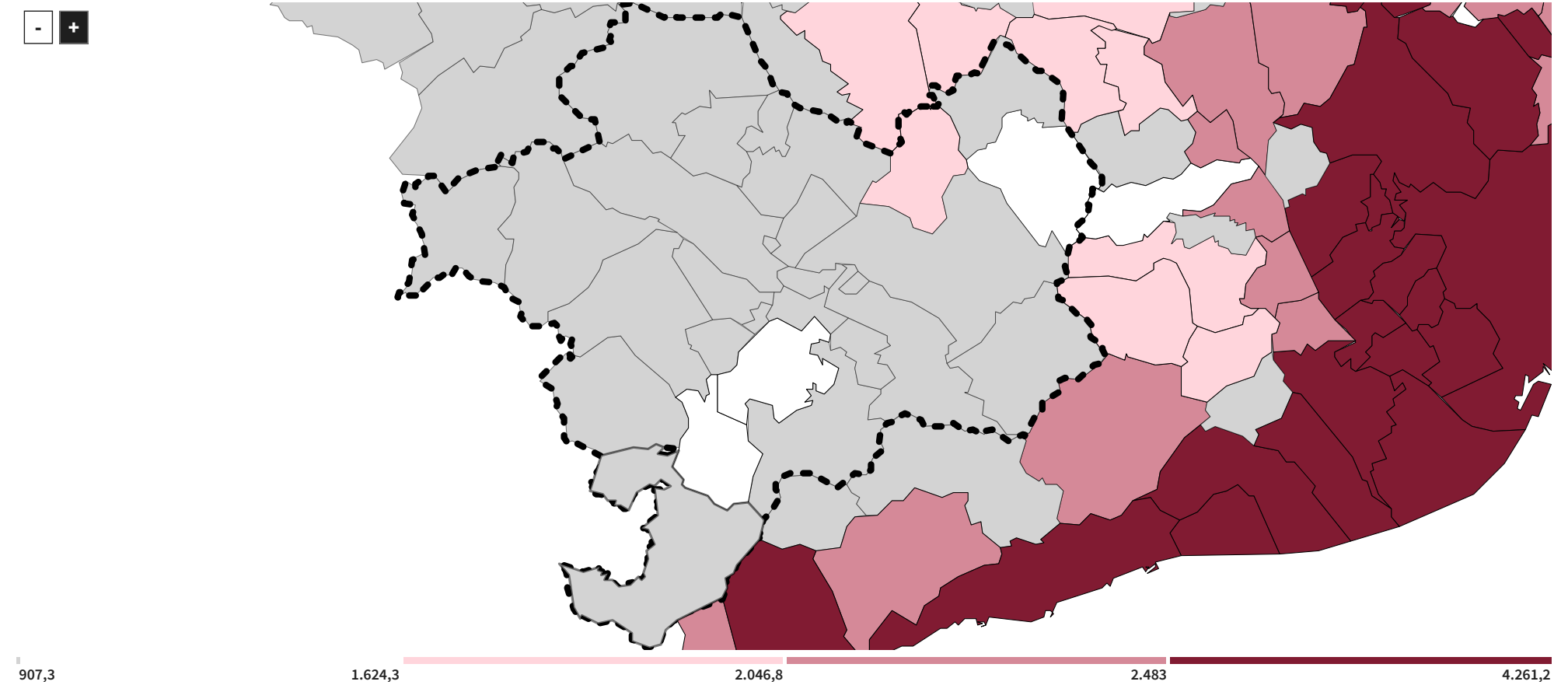
- Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

s.d.

Preu mitjà dels habitatges venuts



El preu mitjà de compravenda a Castellet i la Gornal és de s.d. €/m2.

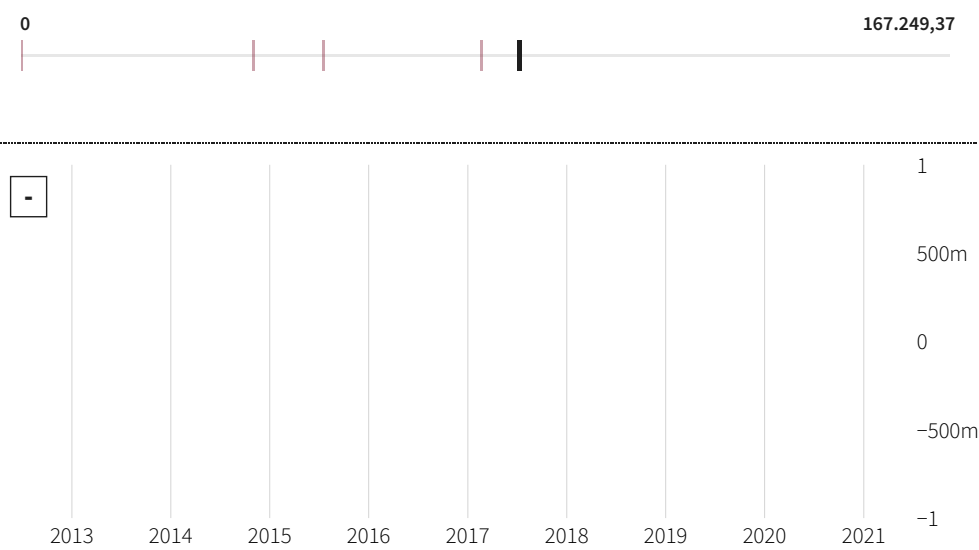


Preu de compravenda nou m2

- Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

s.d.

Preu mitjà d'habitatge lliure nou per m2

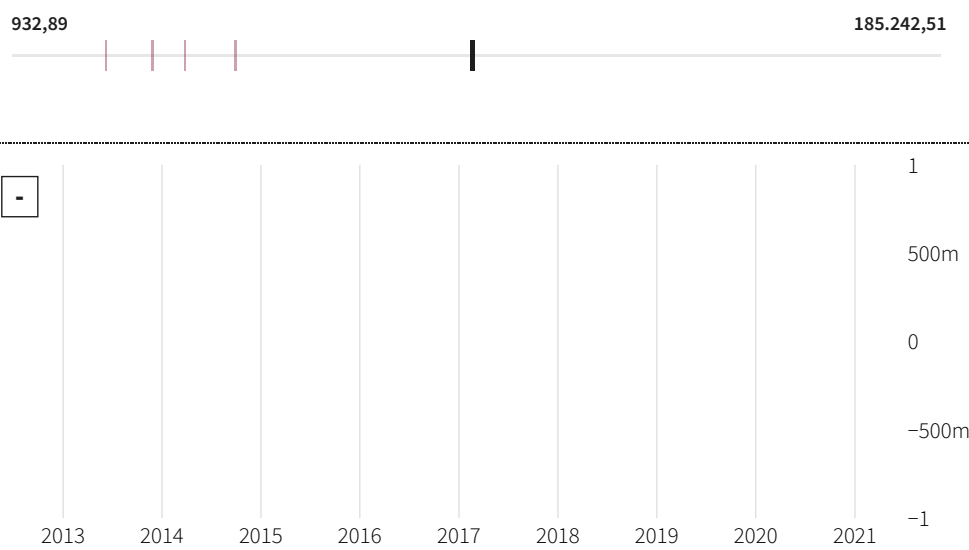


Preu de compravenda usat m2

- Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

s.d.

Preu mitjà d'habitatge lliure usat per m2



Preu mitjà del lloguer

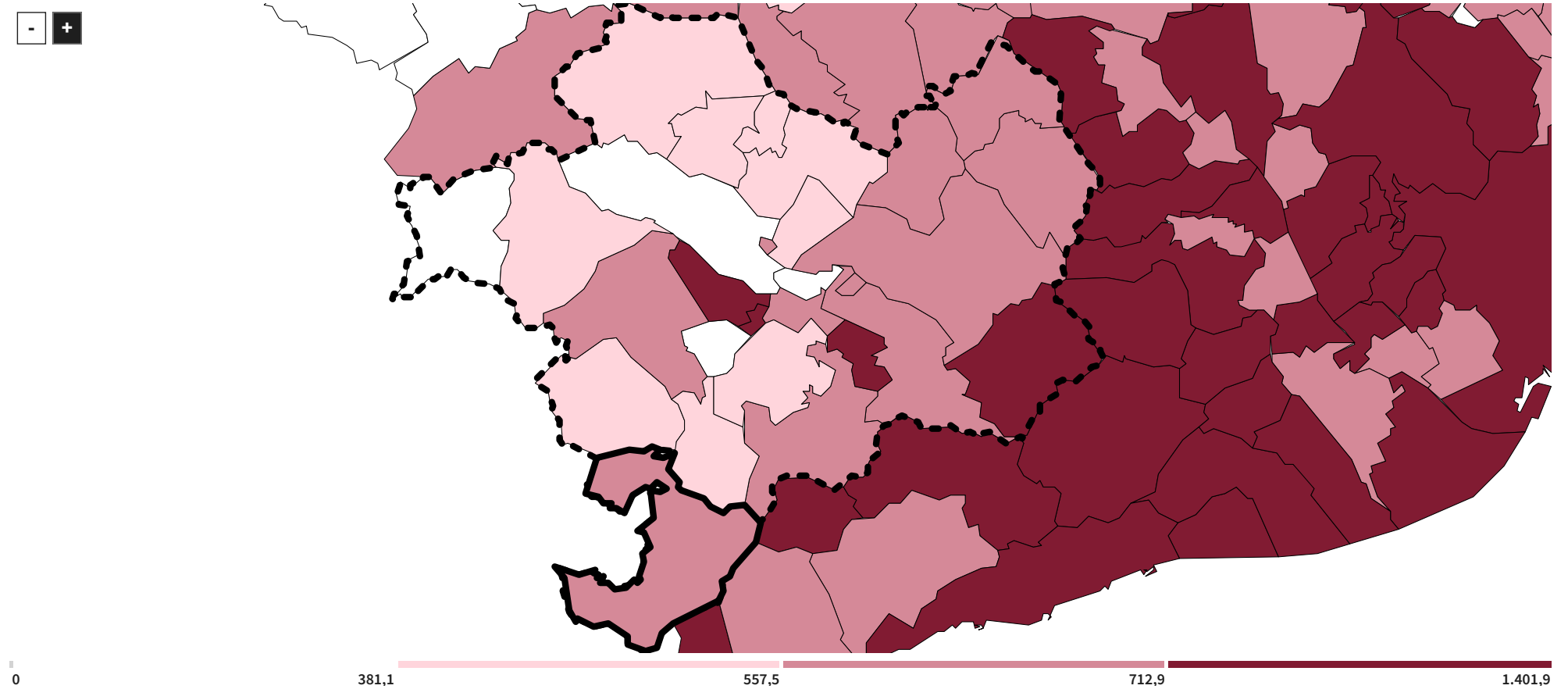
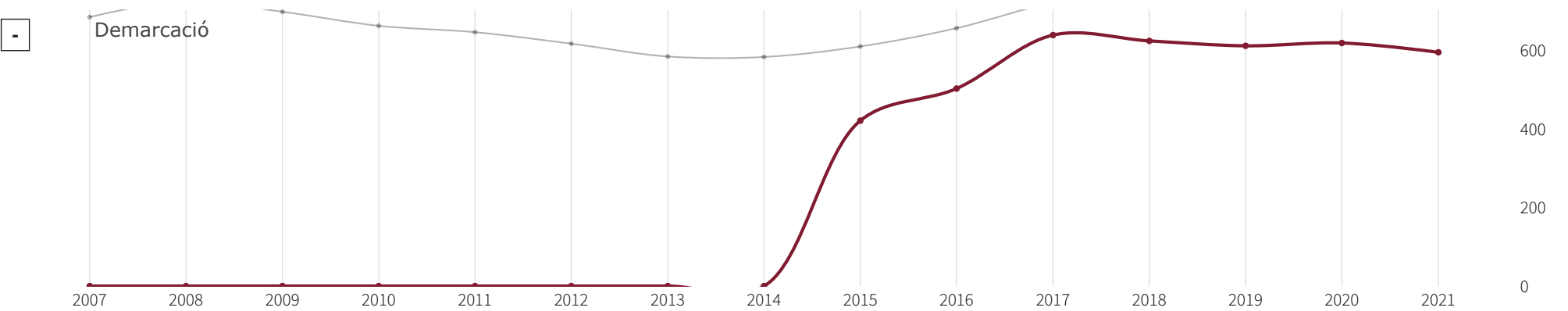
2021 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

593,96 €/mes

↓ -3,82% ↑ 18,36%
en 1 any en 5 anys

El preu mitjà de lloguer a Castellet i la Gornal és de 593,96 €/mes.

Renda mitjana mensual de lloguer contractual (€/mes)



Variació del preu del lloguer

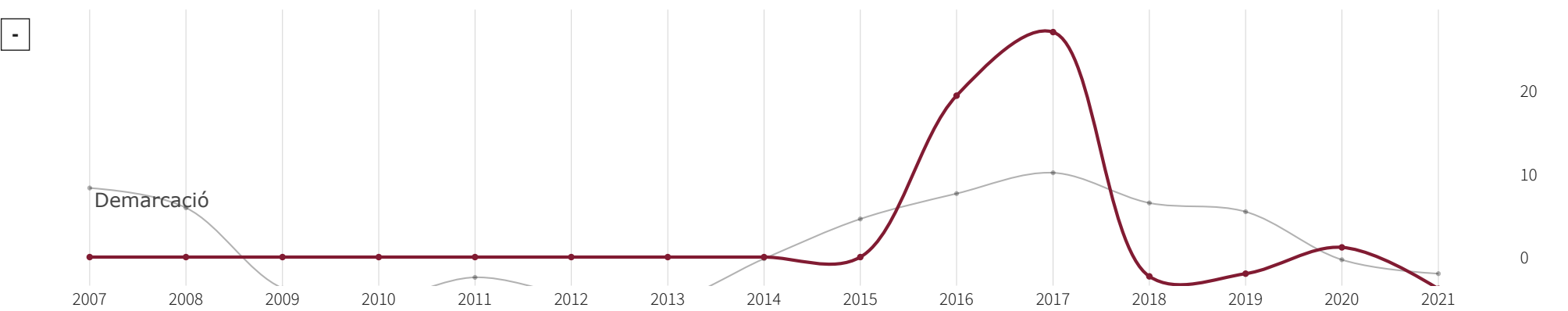
2021 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

-3,82 %

↓ -426,97% ↓ -119,67%
en 1 any en 5 anys

La variació interanual del preu del lloguer és de -3,82.

Variació interanual de la renda mensual de lloguer



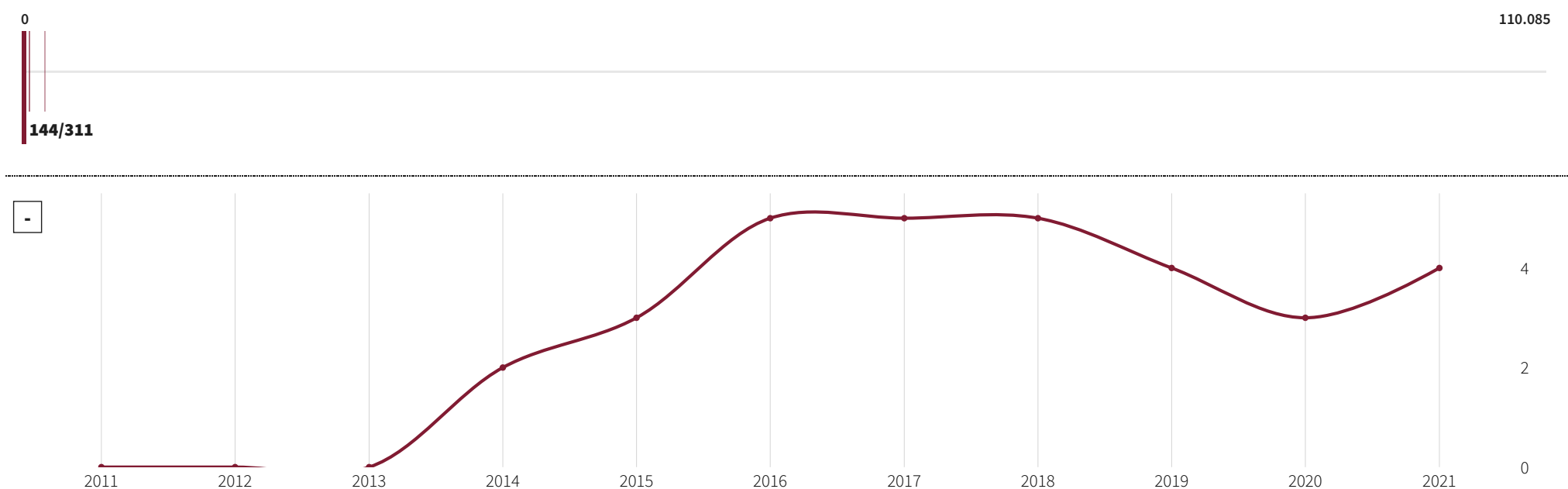
2021 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

4 Sol·licituds

↑ 33,33% ↓ -20%

en 1 any en 5 anys

② Sol·licituds vigents al Registre de Sol·licitants d'HPO

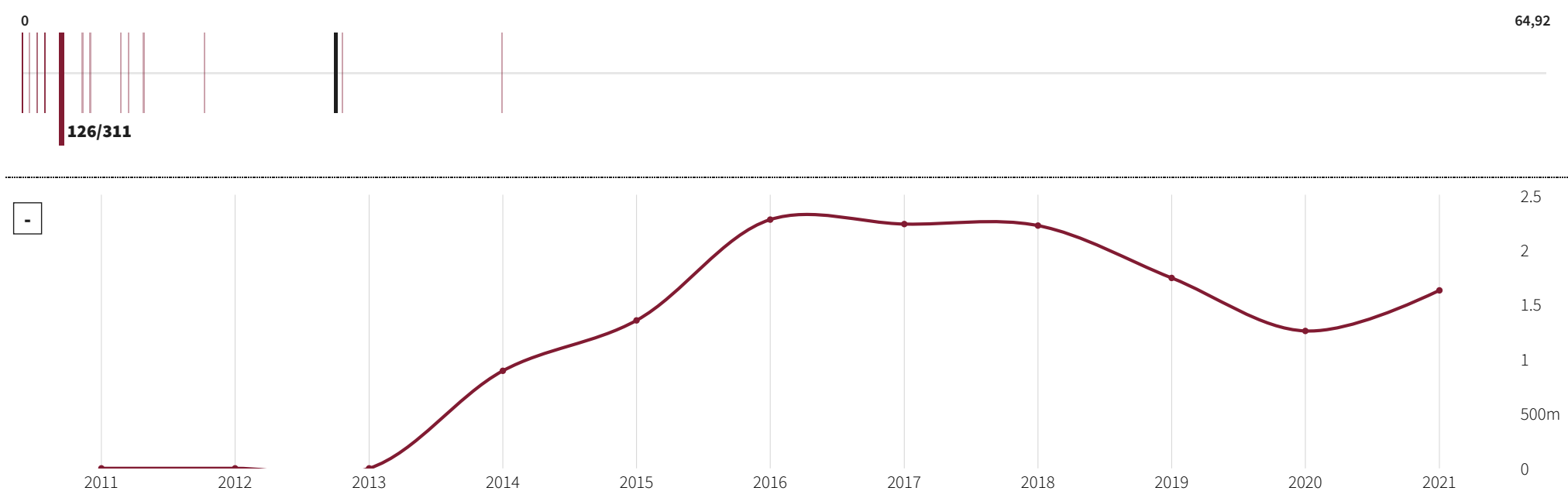


2021 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

1,63 ‰

↑ 29,53% ↓ -28,45%

② Sol·licituds vigents al Registre de Sol·licitants d'HPO per cada mil habitants



- Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

s.d.

② Dones sol.licitants d'HPO



- Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

s.d.

② Percentatge de sol·licitants d'HPO amb ingressos bruts en la unitat de convivència...



- Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

s.d.

② Persones sol.licitants d'HPO de menys de 35 anys



- Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

s.d.

② Percentatge de sol·licitants d'HPO amb ingressos bruts en la unitat de convivència...



4 Les polítiques

Estar al corrent de les mesures i programes d’habitatge desplegats per les administracions és primordial per analitzar el seu impacte i la seva alineació amb les necessitats i prioritats detectades al municipi. En aquest apartat podeu trobar informació de Castellet i la Gornal referida a aquestes

qüestions. Indicadors relacionats amb l’habitatge de protecció oficial, amb els habitatges de les borses de lloguer social, amb els ajuts al pagament del lloguer, la rehabilitació dels edificis.

4.1 Habitatge protegit i habitatge assequible

A Castellet i la Gornal hi ha 10 habitatges amb règim de protecció oficial, el que suposa un 5,96 ‰ respecte el total d'habitatges del municipi, mentre que a la demarcació, aquesta dada representa un 29,83 ‰. L'habitatge de

protecció en règim de lloguer al municipi és de 0 %. Al 2020 s’han realitzat 1 contractes a la Borsa de lloguer social. La variació al 2020 respecte l'any anterior del nombre de contractes en la Borsa ha estat de 0 %.

Nombre HPO amb règim de protecció

2021 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

10 habitatges

Nombre d'habitatges protegits, amb règim de protecció al municipi

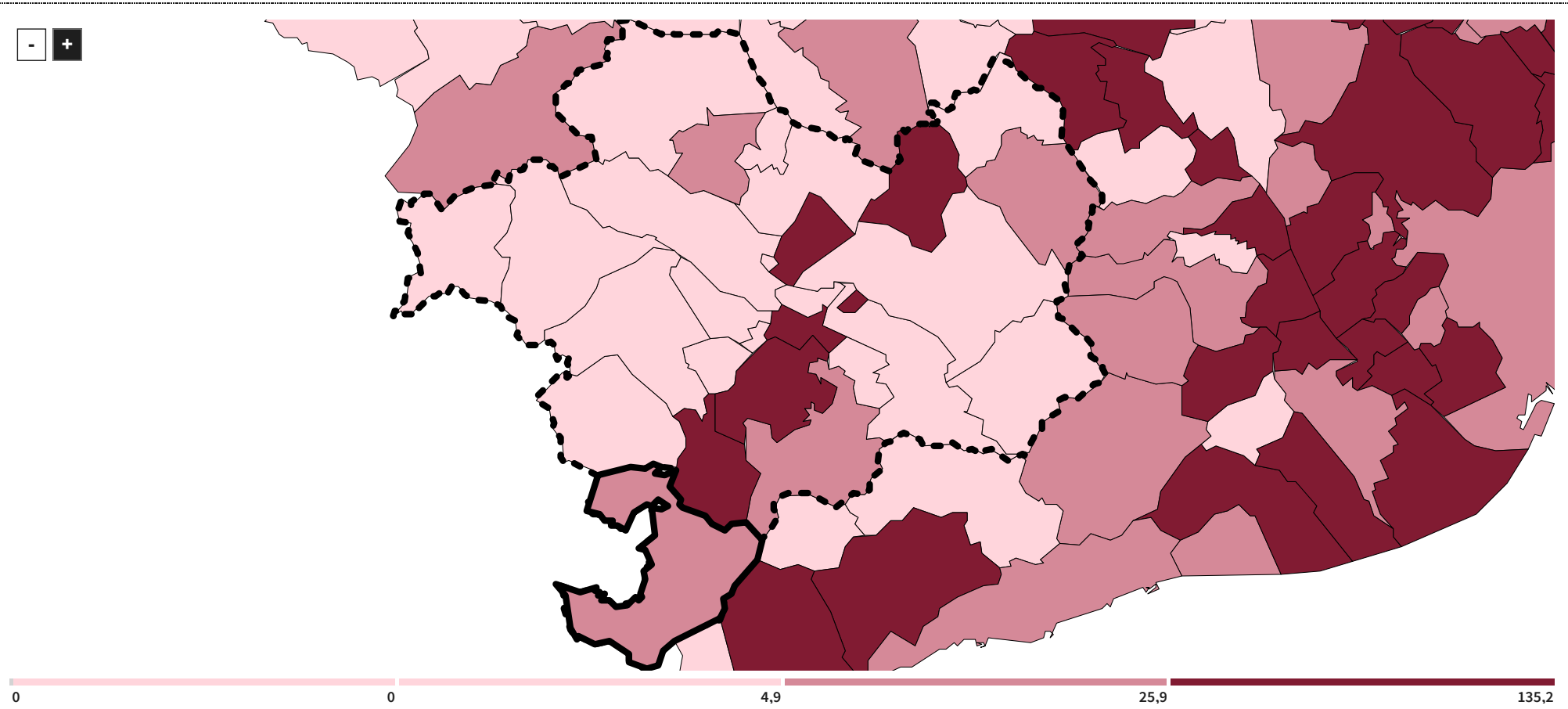


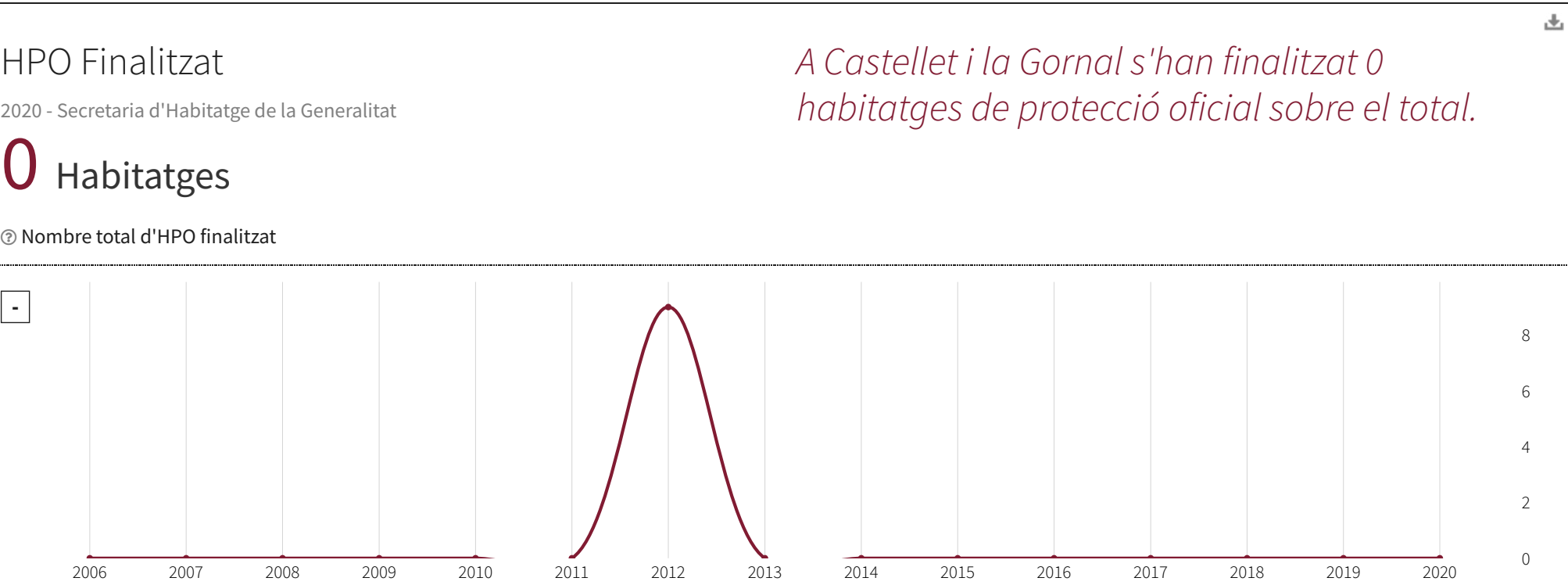
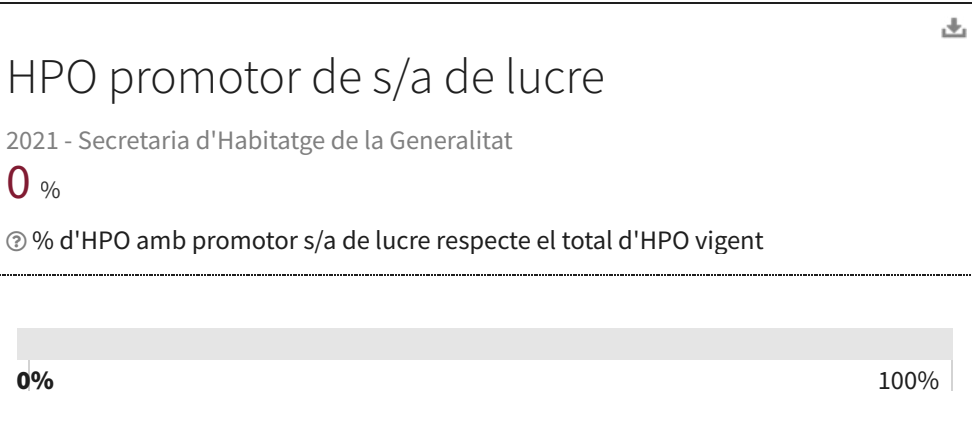
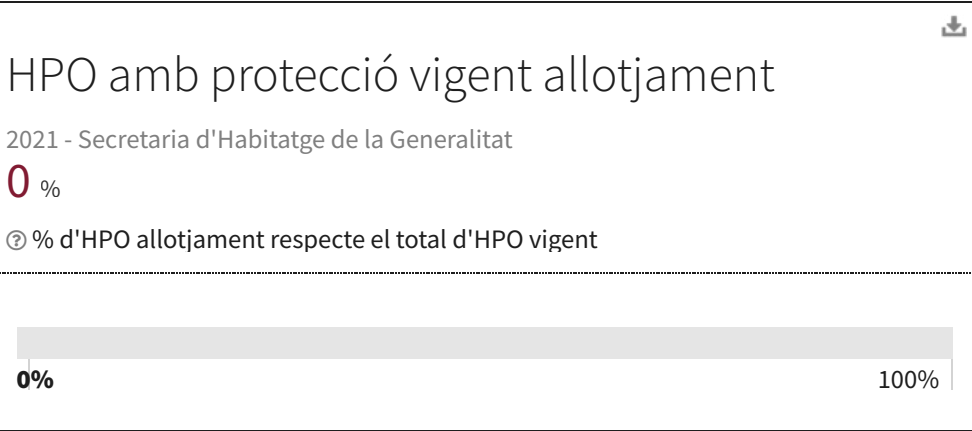
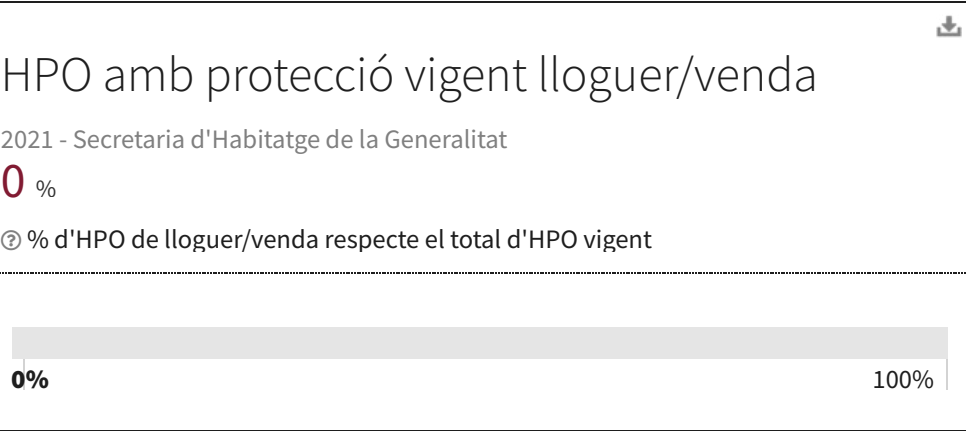
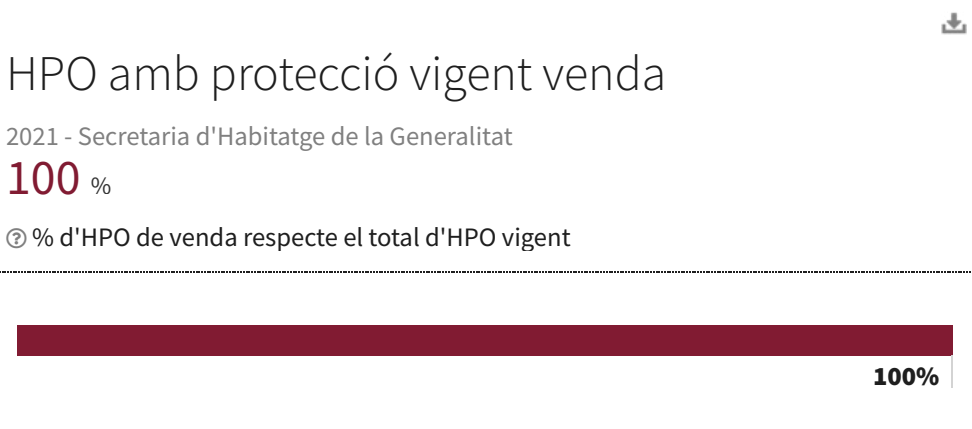
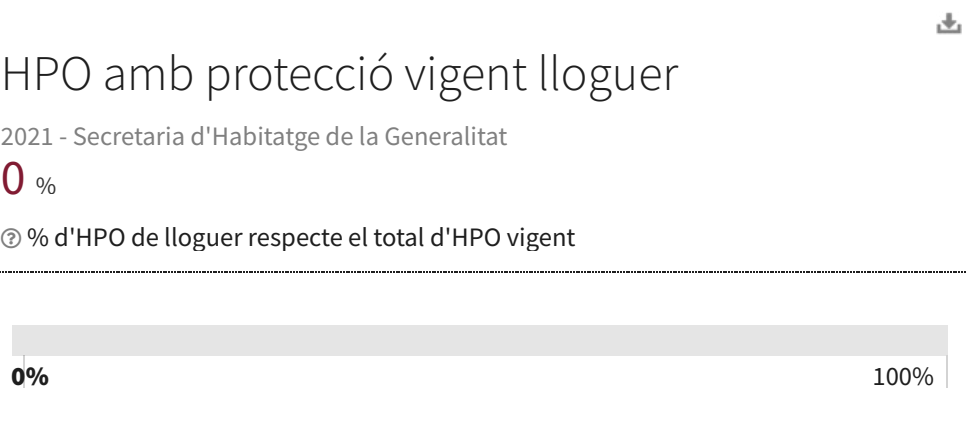
HPO amb règim de protecció

2021 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

5,96 ‰

HPO amb règim de protecció per cada 1000 habitatges del municipi

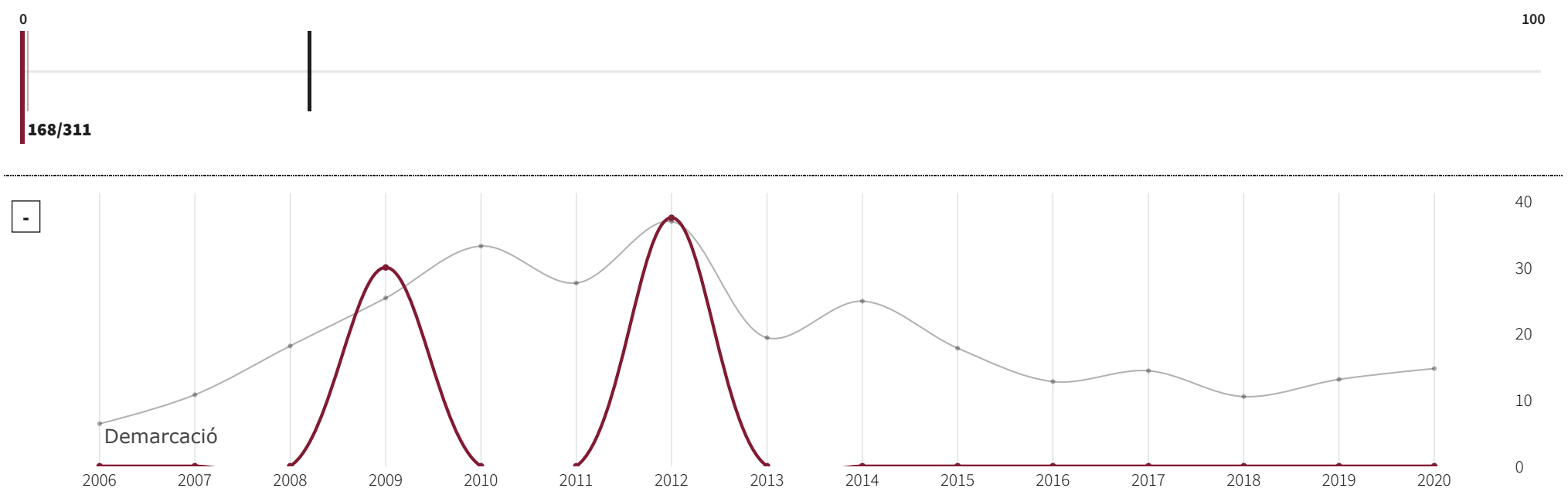




2020 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

0 %

② Percentatge d'HPO iniciat i finalitzat sobre el total d'habitatge iniciat i finalitzat



4

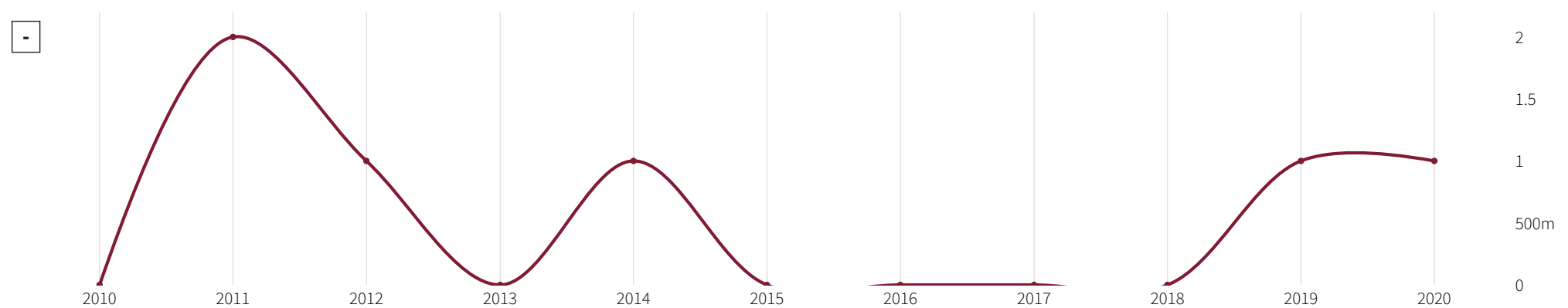
Contractes anuals en borsa de lloguer social

2020 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

1 Contractes

↓ 0%
en 1 any

② Nombre de contractes anuals mitjançant borses d'habitatge de lloguer social de la ...



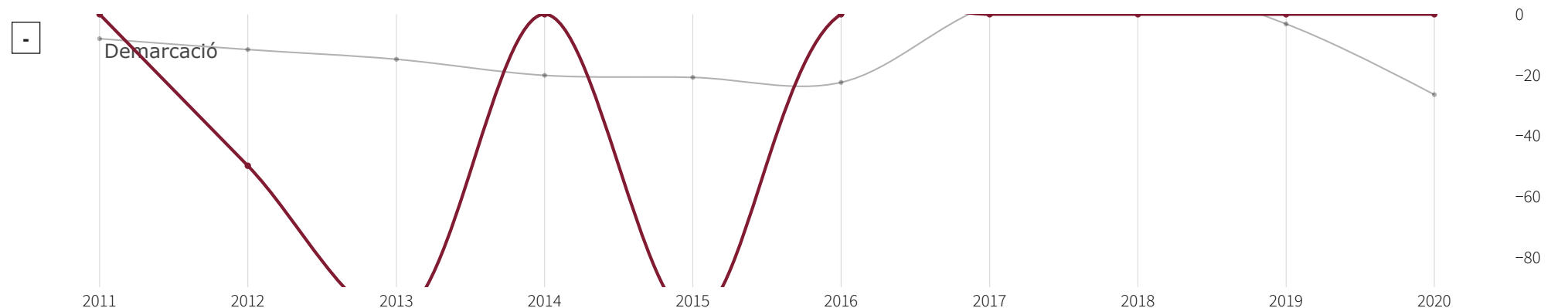
4

Variació de contractes anuals en borsa de llog...

2020 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

0 %

❓ Variació de contractes anuals en borsa de lloguer social



4.2 Els ajuts

El nombre d'ajuts concedits al pagament del lloguer l'any 2021 és de 6. Pel que fa als ajuts d'urgència s'han tramitat 1 expedients. Això representa 4,44 euros anuals per habitant

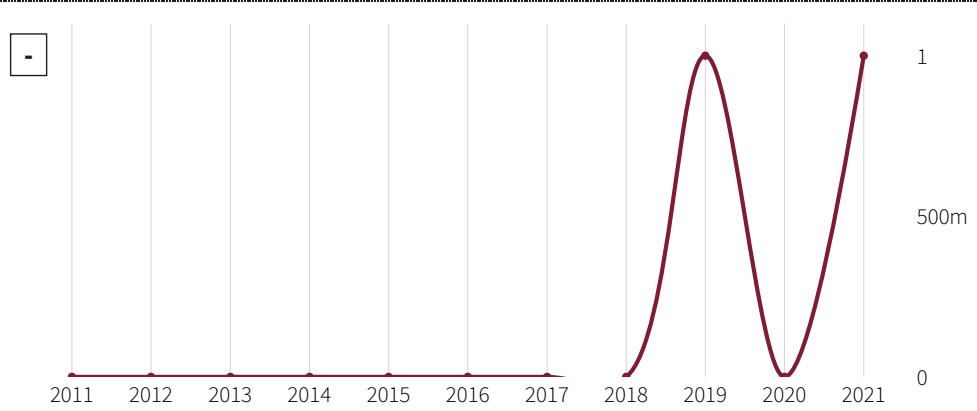
pels ajuts al lloguer i 0 euros anuals per habitant pels ajuts d'urgència. Aquests valors a la demarcació són de 14,38 i 1,37 euros per habitant, respectivament.

Ajuts d'urgència al lloguer

2021 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

1 Ajuts

Nombre d'ajuts urgents concedits al pagament del lloguer

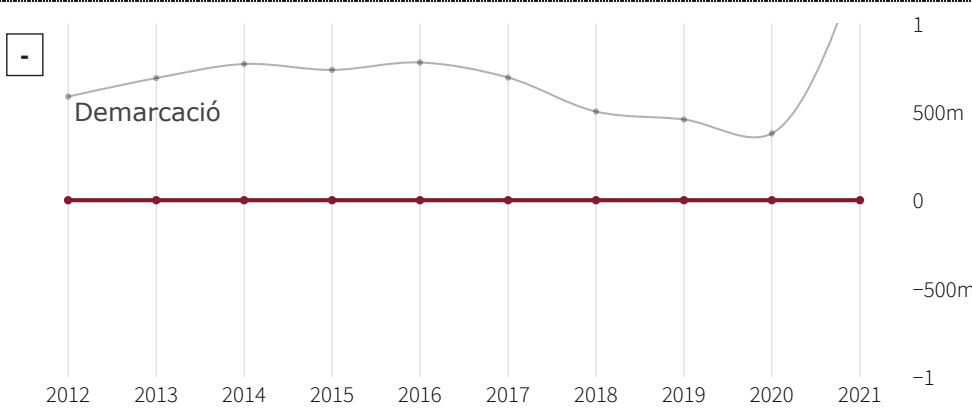


Prestacions d'urgència al lloguer

2021 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

0 € per habitant

Euros anuals per habitant destinats a les subvencions per a ajuts d'urgència per al...



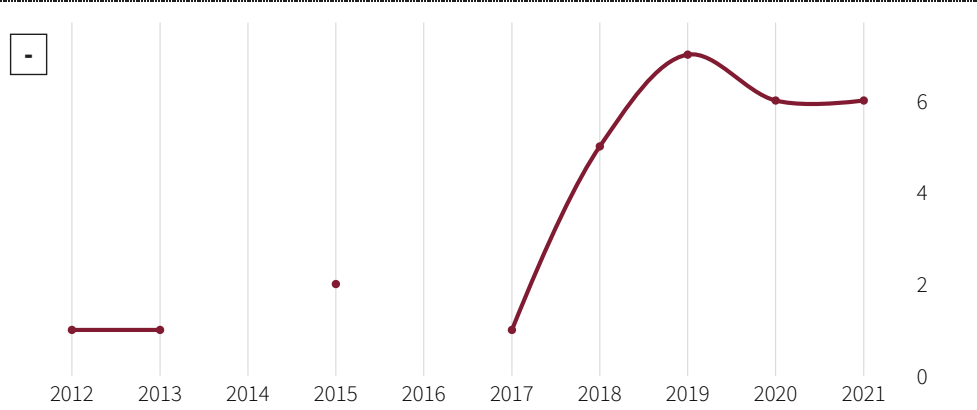
Ajuts al lloguer

2021 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

6 Ajuts

↓ 0% en 1 any ↑ 200% en 5 anys

Nombre d'ajuts concedits al pagament del lloguer



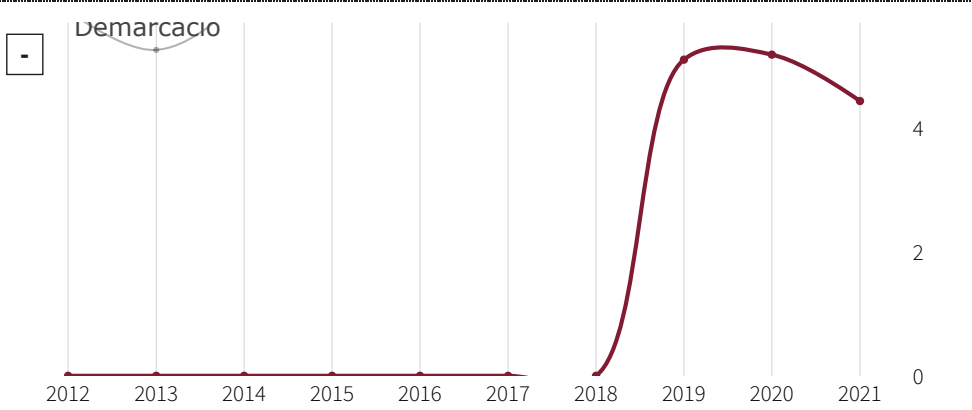
Prestacions al lloguer

2021 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

4,44 € per habitant

↓ -14,44% en 1 any

Euros anuals per habitant destinats a les subvencions per al pagament del lloguer

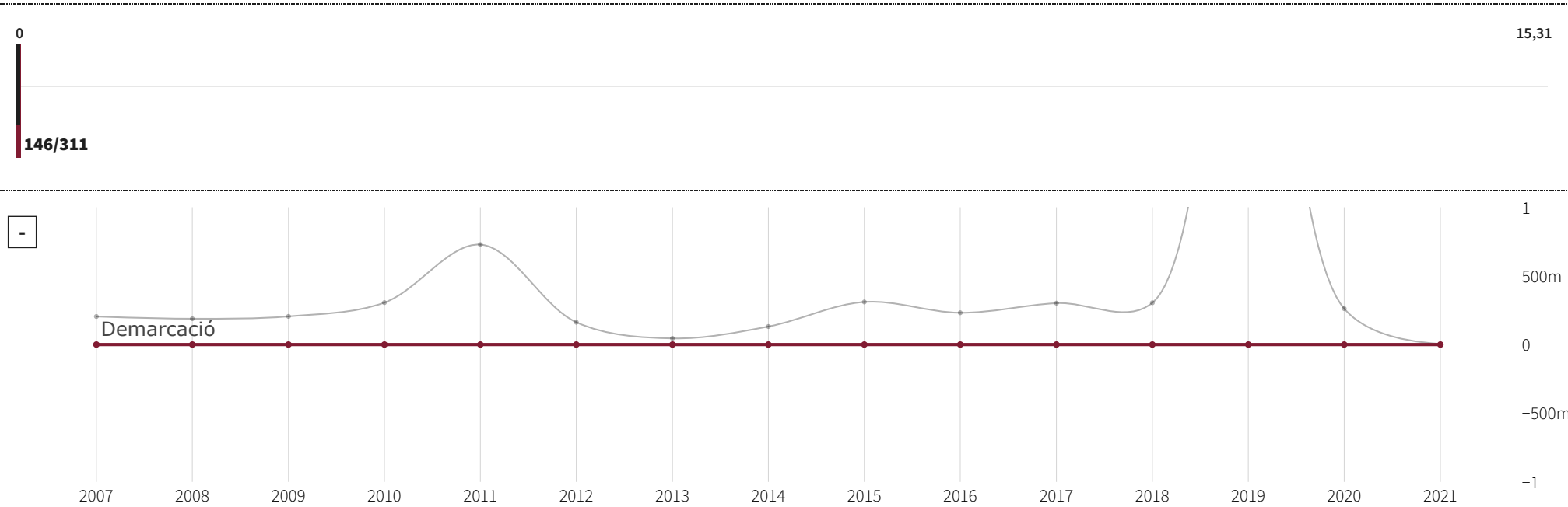


Ajuts a la rehabilitació

2021 - Secretaria d'Habitatge de la Generalitat

0 ‰

Nombre d'expedients tramitats d'ajuts a la rehabilitació per cada 1000 habitants



S'han tramitat 0 expedients d'ajut a la rehabilitació per cada mil habitants.



Clau de lectura

Diagrama de línies

Els diagrames de línies permeten mostrar tendències i també visualitzar les diferències entre els punts mesurats i la corba (o recta) que els ha de representar. En alguns dels gràfics d'aquest tipus que podem trobar a l'informe es mostren els valors del municipi triat i els valors totals de la demarcació de Barcelona, permetent la seva comparació.

☒ Títol del gràfic

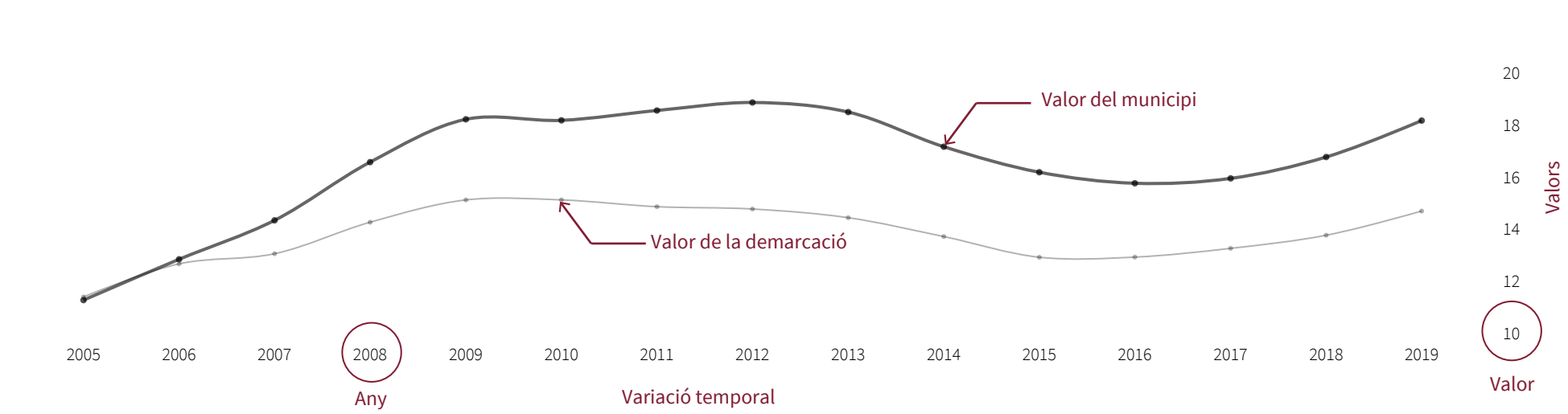


Diagrama d'arbre

Els diagrames d'arbre mostren dades estructurades de forma jeràrquica, com un conjunt de rectangles encaixats. La grandària dels diferents rectangles representen els diferents valors, mostrant el valor propi del municipi en relació a la resta de municipis de la demarcació.

☒ Títol del gràfic

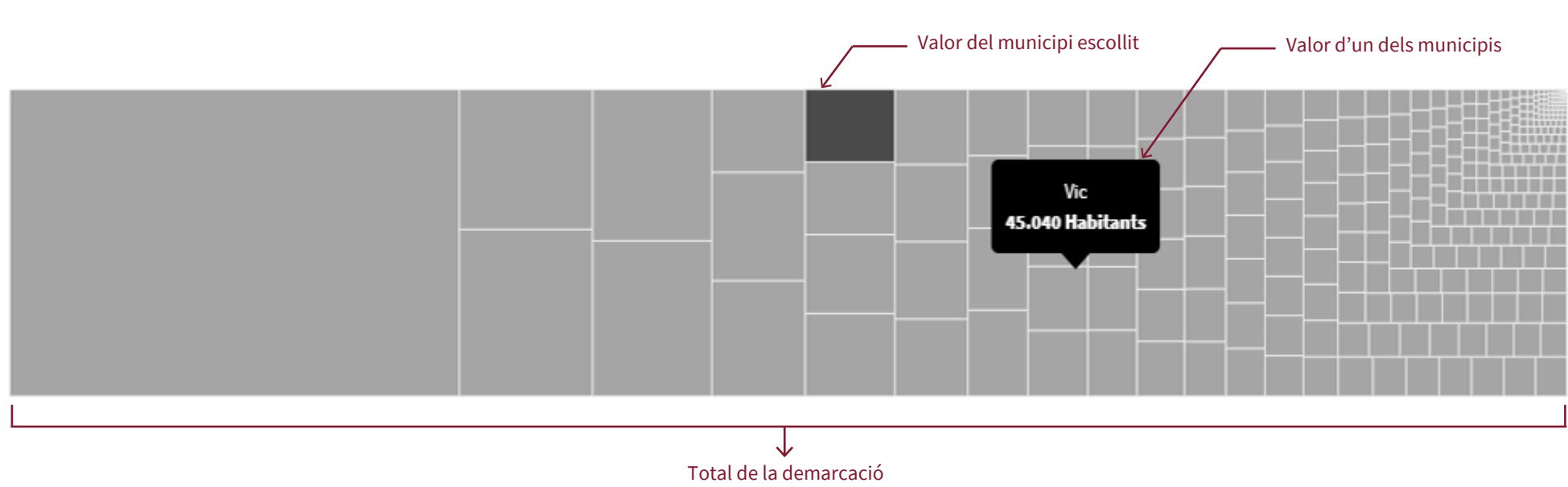
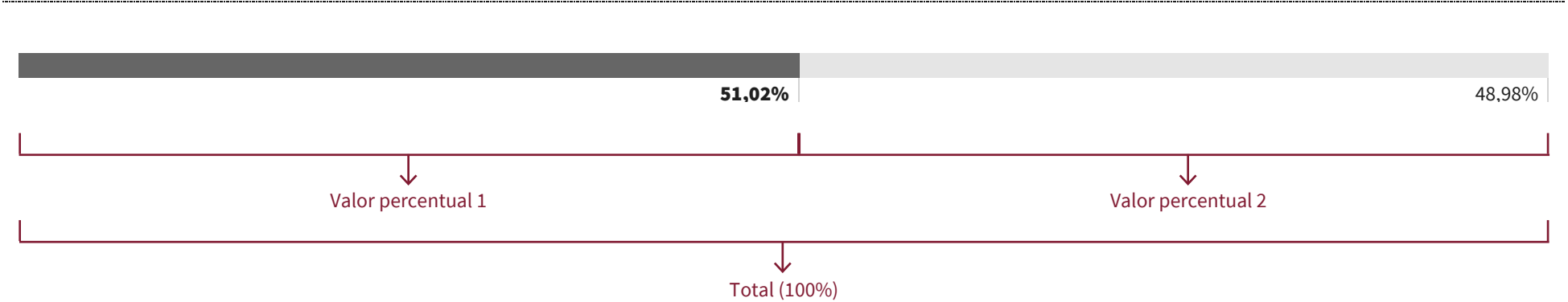


Diagrama de barres

Els diagrames de barres permeten representar i comparar quantitats. També es poden utilitzar per representar composicions percentuals com és l'exemple situat a la part inferior, on les diferents variables es representen amb colors diferents, la suma dels quals representa el 100%. En l'informe s'utilitzen aquest tipus de gràfics per mostrar proporcions de valors antagònics com per exemple edificis en bon o mal estat, o de més o menys de 45 anys.

☒ Títol del gràfic



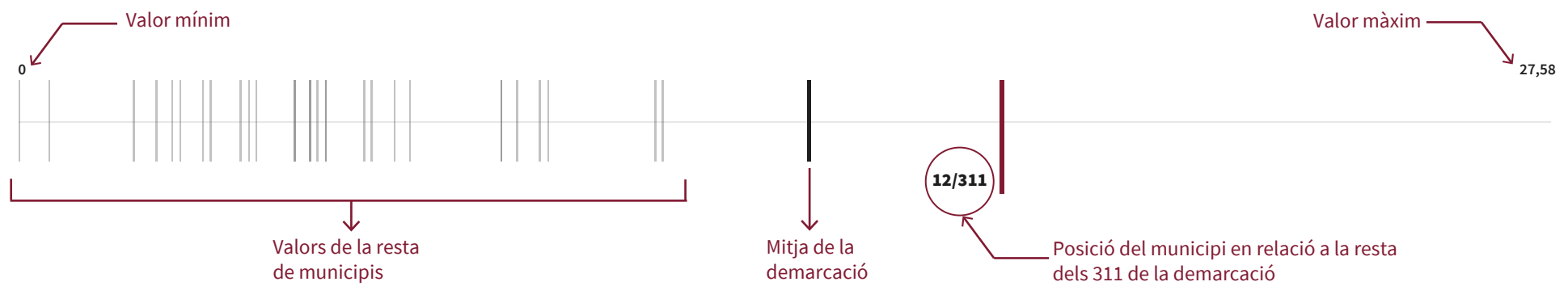
Clau de lectura

Diagrama de rànquing

Un diagrama de rànquing representa la posició de valor del municipi escollit en relació a altres valors de l'indicador: el valor màxim, mínim i mitjà de la sèrie, així com els valors de la resta de municipis de la comarca corresponent al municipi. Permet examinar visualment i de manera ràpida aquest conjunt de dades.

En l'informe s'utilitza aquest tipus de gràfic per mostrar, respecte a una determinada variable, la posició del municipi triat respecte a la mitja de la demarcació i valors d'altres municipis de la comarca.

▣ Títol del gràfic



Mapes

Els mapes que apareixen a l'informe estan pintats seguint un gradient de color que representa els diferents valors que es troben a la demarcació. Els colors més clars representen els valors més baixos i els més foscos els més alts. A més, les línies grises primes delimiten els municipis de la demarcació; la gruixuda negra intermitent, la de comarca corresponent al municipi escollit; la línia negra gruixuda ressalta el municipi de l'informe.

▣ Títol del gràfic

