

FITXA DE L'ACTUACIÓ

PROGRAMA : Integració paisatgística dels Polígons Industrials de l'Alt Penedès
 NOM DEL POLÍGON: Domenys II
 MUNICIPI : Vilafranca del Penedès

DADES TÈCNIQUES**DESCRIPCIÓ DE L'OBRA (memòria)****ESTAT INICIAL**

L'objectiu del projecte és la integració paisatgística del polígon industrial Domenys II. Aquest polígon consta actualment d'un important volum de vegetació consolidada i, per aquest motiu, el projecte intenta seguir les principals línies marcades en el projecte inicial.

Un factor principal alhora de dissenyar les propostes és la proximitat a la riera de Llitrà. El projecte inicial ja va preveure la conservació d'una part important del bosc de ribera existent, reforçada en alguns trams per un espai de zona verda adjacent a aquest bosc (en molts trams, amb espècies d'arbres típiques del bosc de ribera, formant deveses), que ha actuat com a coixí protector del riu. Això, juntament amb la relativa tranquil·litat de la zona, ha permès que, encara avui, existeixi una important fauna (principalment avifauna) al voltant de la riera. Cal tenir en compte la presència d'hàbitats inclosos a la Directiva comunitària 67/97/CE (Directiva Hàbitats), en concret, "Rius amb vores llotoses colonitzades per herbassars nitròfils del *Chenopodium rubri* (pp) i del *Bidention* (pp)" i "Alberedes, salzedes i altres boscos de ribera".

Per aquest motiu, el projecte no es planteja com a un simple apantallament de la zona construïda, sinó que pretén tenir en compte una visió holística de l'ecosistema existent, reduint, en la mesura del possible, els efectes negatius de la construcció d'un polígon industrial al voltant de la riera de més entitat de Vilafranca (i un dels pocs corredors ecològics existents a la zona entre la serralada litoral i la pre-litoral).

Per això, a més de la integració paisatgística, es busca crear una massa arbrada més o menys continua, augmentar la biodiversitat, plantar algunes espècies de fruiters i mantenir els sembrats per facilitar l'alimentació de l'avifauna, entre d'altres.

Per últim, el projecte vol potenciar la imatge de qualitat del polígon millorant la vegetació existent i reforçant l'arbrat com a element senyalitzador de l'entrada a la zona. La façana de l'Avinguda de Tarragona, d'un caràcter més urbà, té un important ús comercial que s'ha tingut en compte en l'elaboració del projecte.

FITXA DE L'ACTUACIÓ

PROGRAMA : Integració paisatgística dels Polígons Industrials de l'Alt Penedès
 NOM DEL POLÍGON: Domenys II
 MUNICIPI : Vilafranca del Penedès

DESCRIPCIÓ DE L'OBRA

Es preveu l'assoliment dels objectius exposats mitjançant les actuacions que es detallen a continuació:

1. Integració de la façana sud-est (visuals des de l'antiga N340)
2. Adequació de la zona del voltant de l'Àgora
3. Integració de la façana sud-oest (visuals des de l'AP7)
4. Integració de la façana oest
5. Adequació i millora del límit est.

S'exclou de l'àmbit d'aquest projecte la integració de la façana nord (visuals des de l'actual N340), ja que en el moment de l'elaboració del projecte no es coneix si es durà a terme l'ampliació de la N340, fet que dificultaria les possibles tasques de plantació i manteniment de la possible vegetació prevista, i en podria malmetre l'estat.

Integració de la façana Sud-Est

- ***Estat actual***

La façana sud-est consta d'uns 500 m lineals al llarg de l'Av. de Tarragona. L'actuació se centra en els 235 m, entre el carrer Montòneg i el carrer Macabeu, els 30 m de l'entrada al polígon i els 235 m entre el carrer Macabeu i el carrer Xarel·lo.

Existeix una franja de separació entre l'Av. de Tarragona i el vial interior al polígon, sense pavimentar, i d'una amplada variable entre 10 i 15 m. La vegetació d'aquesta franja són 28 oliveres (plantades a una distància d'entre 10-15 m), més algun arbre de vegetació residual (un salix, un nesprer, un ametller...) i catifa de gespa en tota l'àrea. Les oliveres són exemplars notables i presenten un estat sanitari bo.

En aquesta franja també s'hi situen 14 punts de llum, a una distància de 20 m. La

FITXA DE L'ACTUACIÓ

PROGRAMA : Integració paisatgística dels Polígons Industrials de l'Alt Penedès
 NOM DEL POLÍGON: Domenys II
 MUNICIPI : Vilafranca del Penedès

vorera del vial interior té una amplada aproximada de dos metres (1 metre amb dld panot i l'altre sense pavimentar).

A la rotonda d'entrada al polígon hi ha tres xiprers, i a la illeta del mig de la franja lateral (110 m², aprox.) amb sembra de gespa.

- **Proposta**

Franja lateral:

- Plantació de conjunts de magraners (*Punica granatum*) segons plànol adjunt.
- Es delimitarà la zona de la Casa del Penedès (cantonada amb c/del Xarel·lo) amb una olivera (*Olea europaea*) i dues figueres (*Ficus carica*).
- Es senyalitzarà el gir del vial amb un xiprer (*Cupressus sempervirens*).

Vorera interior:

- Plantació de lledoners (*Celtis australis*) a una distància de 10 m, segons plànol adjunt.

Senyalització de l'entrada al polígon:

- Plantació de 5 xipers a banda i banda de l'entrada (2 i 3, als límits de les franges laterals), a mode de fita, d'element de referència clarament reconeixible.

Adequació de la zona del voltant de l'Àgora

- **Estat actual**

Al voltant de l'Àgora existeix una superfície de gairebé 20.000 m² (comptant l'aparcament actual) sense vegetació. En aquest espai està previst de fer-hi un aparcament sota arbres i una vinya experimental, d'aproximadament 1 hectàrea.

A les zones perimetrals a l'Av. de Tarragona, vial d'accés a l'AP7 i AP7 fins a la riera de Llitrà, apareix vegetació espontània típica del bosc de ribera (*Ulmus minor*, *fraxinus angustifolia*, *populus nigra*) juntament amb algun pi blanc (*Pinus*

FITXA DE L'ACTUACIÓ

PROGRAMA : Integració paisatgística dels Polígons Industrials de l'Alt Penedès
 NOM DEL POLÍGON: Domenys II
 MUNICIPI : Vilafranca del Penedès

halepensis).

- **Proposta**

- Conservació de la vegetació existent en aquesta zona perimetral de 20 m
- Plantació d'una filera de pollancre que marcarien el límit de l'actuació al CRR. *Populus nigra* (82) plantats en fileres de tres, a una distància intermitja de 2,5 m. i una distància entre cada grup de tres arbres de 8-10 m, segons plànol adjunt. Alineació des de la riera fins a la Torre d'electricitat del costat del Mas dels Capellans seguint el perímetre de l'Av. de Tarragona i el carril d'entrada de l'AP7, segons plànol adjunt (plànol núm. 4).

Integració de la façana Sud-oest (visuals des de l'AP7)

- **Estat actual**

La façana sud-oest consta d'uns 650 m lineals al llarg del carrer de l'Agricultura (des del carrer del Turisme fins al carrer dels Rabassaires).

Existeix una franja de separació entre el carrer de l'Agricultura i l'AP7 sense pavimentar d'una amplada de variable entre 30 i 50 m (incloent la zona de protecció de l'autopista). En aquesta franja hi trobem arbres típics del bosc de ribera (freixes, pollancre, oms, etc.) que van esdevenint més escassos i de menor entitat a mesura que ens allunyem de la riera, fins a resultar pràcticament inexistents.

D'altra banda, en alguns trams de la franja de protecció de l'AP7, trobem pi blanc (*Pinus halepensis*) que, gràcies tant a la mida com al fet de ser arbres de fulla perenne, compleix molt bé la funció de pantalla visual.

- **Proposta**

- Plantació de *Pinus pinea*, *Pinus halepensis*, *Quercus ilex* i *Quercus faginea*, en distribució aleatòria, a la franja de protecció de l'AP7, de manera que quedi una franja arbrada continua i en diferents nivells topogràfics.

FITXA DE L'ACTUACIÓ

PROGRAMA : Integració paisatgística dels Polígons Industrials de l'Alt Penedès
 NOM DEL POLÍGON: Domenys II
 MUNICIPI : Vilafranca del Penedès

Integració de la façana Oest

- ***Estat actual***

La façana oest consta d'uns 180 m lineals al llarg del carrer dels Rabassaires. Entre aquest carrer i el pont de Cal Salines, hi ha un solar 3000 m² (dins del t.m. de Vilafranca), on, parcialment, s'hi manté encara un camp de blat una rotonda d'uns 1000 m² (compartida amb el municipi de Santa Margarida i els Monjos) i un solar d'uns 2500 m² (actualment erm).

- ***Proposta***

- Manteniment del camp de cereals (extensió als 3000 m² de la parcela lliure), marcant el límit amb oliveres (*Olea europaea*).
- Plantació d'ametllers (*Prunus amygdalus*) entre la rotonda i el vial d'accés al Pont de Cal Salines, simulant un cultiu residual.
- Ginestar als vorals dels accessos del pont.
- Senyalització del vial d'entrada al polígon amb un xiprer (*Cupressus sempervirens*).
- Carrer arbrat amb serveres (*Sorbus domestica*) i moixeres (*Sorbus aria*) cada 10 m, segons plànol adjunt.

Adequació i millora del límit Est

- ***Estat actual***

Vegetació existent: Plantació de 40 exemplars d'acàcies. Vegetació residual: un om. Espai lliure: 5500 m² (densitat aproximada: 1 espècie/130 m²).

- ***Proposta***

Plantació d'una retícula de pollancrees que elevaran la "pantalla visual".
 40 exemplars de *Populus nigra* segons mapa adjunt.

FITXA DE L'ACTUACIÓ

PROGRAMA : Integració paisatgística dels Polígons Industrials de l'Alt Penedès
 NOM DEL POLÍGON: Domenys II
 MUNICIPI : Vilafranca del Penedès

ENUMERACIÓ DE LES PARTIDES A EXECUTAR

1. Subministrament de 20 pins blancs (pinus halepensis) d'alçària 4 a 6 m, amb pa de terra protegit amb malla metàl·lica i guix.
2. Subministrament de 27 pins pinyers (pinus pinea) d'alçària 4 a 6 m, amb pa de terra protegit amb malla metàl·lica i guix.
3. Subministrament de 8 xiprers (cupressus sempervirens) d'alçària 600 a 650 cm, amb pa de terra protegit amb malla metàl·lica i guix.
4. Subministrament de 21 alzines (quercus ilex) de 20 a 25 cm de circumferència amb pa de terra protegit amb malla metàl·lica i guix.
5. Subministrament de 82 pollancre (populus nigra italica) de perímetre 18 a 20 cm, amb l'arrel nua.
6. Subministrament de 4 roures (quercus faginea) de perímetre 14 a 16 cm, amb pa de terra.
7. Subministrament de 5 figueres (ficus carica) de perímetre 25 a 30 cm, amb pa de terra.
8. Subministrament de 12 oliveres(Olea europaea) d'alçària 25 a 30 cm, de perímetre amb pa de terra.
9. Subministrament de 12 ametllers (prunus amygdalus) de perímetre 14 a 16 cm, amb l'arrel nua.
10. Subministrament de 12 serveres domèstiques (sorbus domèstica) de perímetre 14 a 16 cm, amb l'arrel nua.
11. Subministrament 7 serveres (sorbus aria) de perímetre 14 a 16 cm, amb l'arrel nua.
12. Subministrament de 33 lledoners (Celtis australis) de perímetre 16/18 a 18 cm, amb pa de terra incloent tutor de fusta tractada i abraçadora plàstica regulable.
13. Subministrament de 120 ginestreres (spartium junceum) d'alçària 0,6 a 0,8 m, en contenidor.
14. Subministrament de 57 magraners (punica granatum) de 25 a 30 cm de perímetre.
15. Plantació de 88 arbres de fulla persistent d'alçària 4 a 6.50 m en pa de terra/contenidor, amb camió grua.
16. Plantació de 212 arbres de fulla caduca de 16 a 25 cm de circumferència amb l'arrel nua, amb grua autopropulsada de 12 t.
17. Plantació de 120 arbustos d'alçària 0,6 a 12 m, amb mitjans manuals.
18. Excavació de clot de plantació de dimensions 1,0x1,0x1,0 m, amb minicarregadora sobre pneumàtics amb accessori retroexcavador.



FITXA DE L'ACTUACIÓ

PROGRAMA : Integració paisatgística dels Polígons Industrials de l'Alt Penedès

NOM DEL POLÍGON: Domenys II

MUNICIPI : Vilafranca del Penedès

19. Excavació de rasa de plantació de dimensions 0,4x0,4 m, amb minicarregadora sobre pneumàtics amb accessori retroexcavador.

20. Aportació i incorporació de terra per vegetal, sorra de riu rentada, graves de drenatge i polímers retentors d'aigua.

21. Manteniment durant un any, consistent en regs, eixercolats, esporgues, adobats i tractaments fitosanitaris.

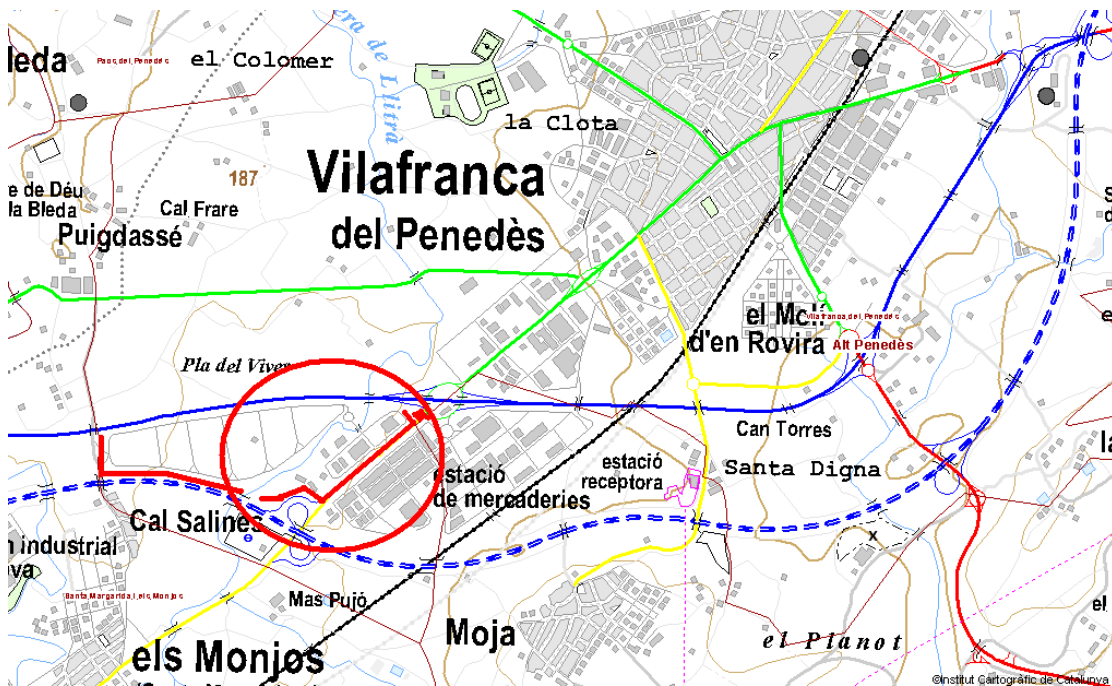
22. Desbroçada amb tractor de 100 CV, braç articulat amb franja de 3 m laterals amb verdissa de grans dimensions amb retirada de les restes de gran volum.

FITXA DE L'ACTUACIÓ

PROGRAMA : Integració paisatgística dels Polígons Industrials de l'Alt Penedès
 NOM DEL POLÍGON: Domenys II
 MUNICIPI : Vilafranca del Penedès

LOCALITZACIÓ DE L'OBRA I FOTOGRAFÍES

Localització de l'obra



FITXA DE L'ACTUACIÓ

PROGRAMA : Integració paisatgística dels Polígons Industrials de l'Alt Penedès

NOM DEL POLÍGON: Domenys II

MUNICIPI : Vilafranca del Penedès

Fotos prèvies a l'inici de les obres



FITXA DE L'ACTUACIÓ

PROGRAMA : Integració paisatgística dels Polígons Industrials de l'Alt Penedès

NOM DEL POLÍGON: Domenys II

MUNICIPI : Vilafranca del Penedès

Fotos posteriors a les obres

